



**ОБИКС**  
18 лет с Вами!

**ОТЧЁТ № 194-21554/2022/16-О**  
**об оценке справедливой стоимости**  
**прав собственности на ценные бумаги: еврооблигация**  
**UzAuto Motors-2026-евро UzAuto Motors JSC, ISIN**  
**XS2330272944, статус: заблокированная, место**  
**хранения: НРД, дата погашения: 04.05.2026, в**  
**количестве 1 штука**

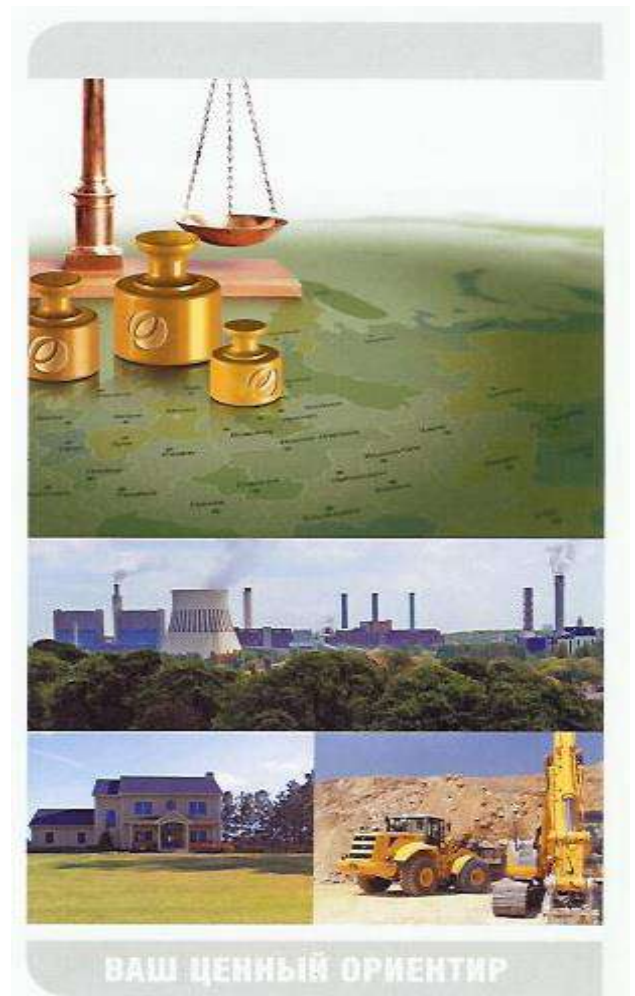
ЗАКАЗЧИК: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПЕРВАЯ»

Исполнитель: ООО «ОБИКС»

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ:  
ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ № 194-  
21554/2022-О от 31.03.2022 г., ЗАДАНИЕ НА  
ОЦЕНКУ № 16 от 27.10.2023 г.

ДАТА ОЦЕНКИ: 27 ОКТЯБРЯ 2023 г.

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА:  
27 ОКТЯБРЯ 2023 г.



МОСКВА 2023

В соответствии с Договором на проведение оценки № 194-21554/2022-О от 31.03.2022 г., Заданием на оценку № 16 от 27.10.2023 г., заключённым между Акционерным обществом «Управляющая компания «Первая» (Заказчиком), и ООО «ОБИКС» (Исполнителем), Оценщик Исполнителя провел оценку справедливой стоимости прав собственности на ценные бумаги: еврооблигация UzAuto Motors-2026-евро UzAuto Motors JSC, ISIN XS2330272944, статус: заблокированная, место хранения: НРД, дата погашения: 04.05.2026, в количестве 1 штука.

Оценка произведена по состоянию на 27 октября 2023 г., после получения исходных данных, ознакомления с правовой, финансовой, технической документацией и информацией, которая использовалась при расчёте справедливой стоимости объекта оценки. Предполагаемое использование результатов оценки: оценка справедливой стоимости для целей составления отчетности паевых инвестиционных фондов под управлением Акционерное общество «Управляющая компания «Первая».

Оценка выполнена в соответствии с требованиями Федерального Закона «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.98 г. № 135-ФЗ (в действующей редакции), «Стандартами оценки, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности», утвержденными Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации: ФСО I, ФСО II, ФСО III, ФСО IV, ФСО V, ФСО VI, ФСО 8, МСФО 13, а также в соответствии со Стандартами и правилами оценочной деятельности АРМО. Обращаю внимание, что это письмо не является Отчётом об оценке, а только предваряет Отчёт, приведённый далее.

**В результате проведенного исследования, на основании полученной информации, сделанных общих и специальных допущений, по состоянию на 27 октября 2023 г. итоговая величина справедливой стоимости прав собственности на 1 облигацию составляет<sup>1</sup>:**

Наименование	ISIN Код	Номинал, долл. США	Справедливая стоимость, % от номинала	Справедливая стоимость, доллар. США <sup>2</sup>	Справедливая стоимость, руб.
UzAuto Motors JSC	XS2330272944	1 000	10,040%	100,40	9 393,58

Оценщик: 1 категории

Слесарева Н.П.

Генеральный директор

Слуцкий Д.Е.

27 октября 2023 г.

<sup>1</sup> Справедливая стоимость облигаций рассчитана без учета купонного дохода

<sup>2</sup> По курсу ЦБ 93,5616 ([https://www.cbr.ru/currency\\_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=27.10.2023](https://www.cbr.ru/currency_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=27.10.2023))

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ВВЕДЕНИЕ</b>	<b>4</b>
1.1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	4
1.2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ	8
1.3. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ ОЦЕНКИ В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТАМИ 6 И 8 ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАНДАРТА ОЦЕНКИ «ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ (ФСО III)», УТВЕРЖДЕННОГО ПРИКАЗОМ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОТ 14 АПРЕЛЯ 2022 Г, № 200, В ТОМ ЧИСЛЕ НЕ ОТРАЖЕННЫЕ В ЗАДАНИИ НА ОЦЕНКУ	10
1.4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	11
1.5. АНАЛИЗ ДОСТАТОЧНОСТИ И ДОСТОВЕРНОСТИ ИНФОРМАЦИИ	12
<b>2. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ</b>	<b>14</b>
<b>3. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ, УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ</b>	<b>15</b>
<b>4. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОсяЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ</b>	<b>16</b>
4.1. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ	17
4.2. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ И ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ, В КОТОРОЙ ФУНКЦИОНИРУЮТ ОРГАНИЗАЦИЯ, ВЕДУЩАЯ БИЗНЕС	22
<b>5. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ</b>	<b>26</b>
<b>6. ОЦЕНКА СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ</b>	<b>35</b>
6.1. ВЫБОР ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ	35
6.2. РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ	37
6.2.1. АНАЛИЗ ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ	38
6.2.2. АНАЛИЗ ПРИМЕНЕНИЯ СКИДКИ НА ТОРГ	45
6.2.3. РАСЧЕТ $K_1$ , РАЗМЕР ДИСКОНА (СКИДКИ)	47
6.2.4. РАСЧЕТ КОЭФФИЦИЕНТА $K_1$ , РАЗМЕР ДИСКОНА (СКИДКИ) ДЛЯ ОБЛИГАЦИЙ	53
6.2.5. РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОЦЕНИВАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	57
<b>7. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ ПО РАЗЛИЧНЫМ ПОДХОДАМ</b>	<b>60</b>
<b>8. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ</b>	<b>61</b>
8.1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕТОДИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	61
8.2. ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ	61
<b>9. СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ</b>	<b>62</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №1. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ПРАВОМОЧНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ</b>	<b>64</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №2. РЫНОЧНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА <math>K_1</math></b>	<b>69</b>

## 1. ВВЕДЕНИЕ

### 1.1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Данный раздел отчёта об оценке составлен в соответствии с Договором на проведение оценки № 194-21554/2022-О от 31.03.2022 г., Задание на оценку № 16 от 27.10.2023 г. и представленными Заказчиком документами.

<b>Объект оценки</b>	право собственности на ценные бумаги: еврооблигация UzAuto Motors-2026-евро UzAuto Motors JSC, ISIN XS2330272944, статус: заблокированная, место хранения: НРД, дата погашения: 04.05.2026, в количестве 1 штука:
<b>Имущественные права на объект оценки</b>	Право общей долевой собственности
<b>Обременения(ограничения)</b>	Доверительное управление
<b>Права, учитываемые при оценке</b>	Право собственности
<b>Обременения (ограничения)</b>	Не зарегистрированы
<b>Цель оценки</b>	<p>Определение справедливой стоимости в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18 июля 2012 года №106н «О введении в действие и прекращении действия документов Международных стандартов финансовой отчетности на территории Российской Федерации», зарегистрированным Министерством юстиции Российской Федерации 3 августа 2012 года N 25095, с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17 декабря 2014 года N 151н «О введении документов Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации», зарегистрированным Министерством юстиции Российской Федерации 15 января 2015 года N 35544, с учетом требований Указания Банка России от 25.08.2015 N 3758-У «Об определении стоимости чистых активов инвестиционных фондов, в том числе о порядке расчета среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда и чистых активов акционерного инвестиционного фонда, расчетной стоимости инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев».</p>

<p><b>Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с ним ограничения</b></p>	<p>оценка справедливой стоимости для целей составления отчетности паевых инвестиционных фондов под управлением Акционерное общество «Управляющая компания «Первая»</p>
<p><b>Вид стоимости</b></p>	<p>Справедливая стоимость в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».</p>
<p><b>Предпосылки стоимости</b></p>	<p>Вид стоимости - справедливая стоимость в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».</p> <p>Указанный стандарт определяет понятие «справедливая стоимость» как цену, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе обычной сделки между участниками рынка на дату оценки (п. 9 МСФО (IFRS) 13).</p> <p>Стоимость определяется без учета налогов, которые уплачиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации или иностранного государства при приобретении и реализации указанных активов.</p> <p>Предпосылки стоимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ предполагается сделка с объектом оценки;</li> <li>➤ участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники);</li> <li>➤ дата оценки – 27 октября 2023 г.;</li> <li>➤ предполагаемое использование объекта – наиболее эффективное использование. Для целей настоящей оценки под наиболее эффективным использованием понимается текущее использование объекта оценки (п. 6 ФСО II, п. 17 ФСО II, п. 29 МСФО (IFRS) 13;</li> <li>➤ характер сделки - добровольная сделка в типичных условиях.</li> </ul> <p>Основания для установления предпосылок: вид стоимости «справедливая» подлежит определению в соответствии с целями оценки (Указание Центрального Банка Российской Федерации N 3758-У от 25 августа 2015 года).</p>
<p><b>Специальные допущения</b></p>	<p>Иные существенные допущения - при оценке объекта оценки учитывается право собственности на объект оценки, скидки на фактическое право общей долевой собственности и доверительное управление не вводятся.</p>
<p><b>Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных</b></p>	<p>Не привлекались</p>

<b>отраслевых специалистов</b>	
<b>Дата оценки</b>	27 октября 2023 г.
<b>Срок проведения оценки</b>	Оценка проведена с 27 октября 2023 г. по 27 октября 2023 г.
<b>Ограничения оценки</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Мнение Оценщика относительно справедливой стоимости объекта действительно только на дату оценки, указанную в данном отчете, и лишь для целей и функций, указанных в данном отчете. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение политических, экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, как следствие, на стоимость объекта.</li> <li>✓ Справедливая стоимость ценной бумаги округлена до двух знаков после запятой.</li> <li>✓ Справедливая стоимость облигаций рассчитана без учета купонного дохода</li> <li>✓ отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях;</li> <li>✓ заключение о стоимости, содержащееся в отчете, базируется на данных о сложившейся ситуации на дату проведения оценки. Однако, эти предположения могут измениться с течением времени;</li> <li>✓ от оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда;</li> <li>✓ объект оценки не обладает какими-либо скрытыми факторами, кроме оговоренных в настоящем отчете, которые могут повлиять на его стоимость;</li> <li>✓ отчет содержит профессиональное мнение оценщика относительно оцениваемой стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что объект оценки будет продан на свободном рынке по цене, указанной в данном отчете;</li> <li>✓ все расчеты в рамках отчета проводятся с использованием встроенных средств программы Excel из пакета Microsoft Office. Результаты расчетов приведены в удобной для восприятия форме (используется округления).</li> </ul>
<b>Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Отчет об оценке может быть использован заказчиком <u>только</u> для расчета стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда. Использование результатов оценки для проведения сделок не предполагается.</li> <li>✓ Для указанных целей отчет об оценке может быть использован в течение шести месяцев с даты</li> </ul>

	<p>оценки.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ни заказчик, ни оценочная компания, ни оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением. Отчет или какая-либо его часть не могут быть предоставлены заказчиком для использования в целях рекламы, для мероприятий по связям с общественностью без предварительного письменного согласования с оценочной компанией.</li> </ul>
<p><b>Форма составления отчета об оценке</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Отчет составляется в форме документа на бумажном носителе, либо в форме электронного документа (файла) в формате pdf, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью оценщика, подготовившего отчет об оценке, и усиленной квалифицированной электронной подписью единоличного исполнительного органа оценочной компании. В случае передачи заказчику отчета об оценке в форме документа на бумажном носителе отчет об оценке предоставляется также в форме электронного документа (файла) в формате.pdf.</li> </ul>
<p><b>Форма представления итоговой стоимости</b></p>	<p>Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) должен быть представлен:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ в виде числа (являться результатом математического округления);</li> <li>✓ валюта –Доллар США, с указанием эквивалента в рублях.</li> </ul>
<p><b>Специфические требования к отчету об оценке.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Отчет об оценке должен быть составлен оценщиком, в отношении которого со стороны саморегулируемых организаций оценщиков не применялись в течение двух лет в количестве двух и более раз меры дисциплинарного воздействия, не имеется неснятых или непогашенных мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также внутренними документами саморегулируемых организаций оценщиков, и стаж осуществления оценочной деятельности которого составляет не менее трех лет на дату оценки, наличие у оценщика непрерывного членства в саморегулируемой организации оценщиков в течение двух лет на дату оценки.</li> </ul>
<p><b>Оценка проводится в соответствии</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (последняя действующая редакция);</li> <li>✓ с Федеральным законом от 29 ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» (последняя действующая редакция).</li> </ul>

<p><b>Требования к содержанию Отчета об оценке</b></p>	<p>Оценка проводится в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»</p> <p>Отчет об оценке - письменный документ, отвечающий требованиям ст. 11 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 и Федеральных стандартов оценки, утвержденных Приказами Минэкономразвития России:</p> <p>ФСО I «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;</p> <p>ФСО II «Виды стоимости», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;</p> <p>ФСО III «Процесс оценки», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;</p> <p>ФСО IV «Задание на оценку», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;</p> <p>ФСО V «Подходы и методы оценки», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;</p> <p>ФСО VI «Отчет об оценке», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;</p> <p>ФСО N 8 «Оценка бизнеса», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 1 июня 2015 г. N 326;</p> <p>А также с учетом требований к отчету об оценке рыночной стоимости бизнеса - СТО АРМО 4.01-2008, утвержденным Решением Президиума НП «АРМО» от 16.01.2008</p>
--	--

## 1.2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

<p><b>Сведения о Заказчике</b></p>	<p>Акционерное общество «Управляющая компания «Первая» ИНН 7710183778/КПП 997950001 Местонахождение: Российская Федерация, 123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 12, этаж 40 ОГРН: 1027739007570, Дата присвоения ОГРН: 22.07.2002 г.</p>
<p><b>Сведения об оценщике</b></p>	<p><i>Фамилия, имя, отчество:</i> Слесарева Надежда Петровна; <i>Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:</i> Член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки»; <i>Номер свидетельства:</i> № 3336-21 от 22 июня 2021 г.; <i>Краткое наименование:</i> НП «АРМО» <i>Адрес:</i> 107023, Москва, ул. Буженинова, д. 30 с. 3, 2 этаж <i>Местонахождение оценщика:</i> 125212, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 8. стр. 1; <i>Почтовый адрес:</i> nad_sor@inbox.ru <i>Телефон:</i> 8 (495) 380-11-38; <i>Организационно-правовая форма юридического лица (Исполнителя):</i> Общество с ограниченной ответственностью; <i>Полное наименование юридического лица:</i> Общество с ограниченной ответственностью «Оценка Бизнеса и Консалтинг» («ОБИКС»); <i>ОГРН юридического лица:</i> 1057746429696, <i>Дата присвоения ОГРН:</i> 15 марта 2005 г.; <i>Место нахождения юридического лица:</i> 125212, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 8.стр. 1; <i>Гражданская (профессиональная) ответственность</i> застрахована в</p>



	<p>страховой компании ООО «Абсолют Страхование», полис 022-073-009208/23 на сумму 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, срок действия договора с 21 марта 2023 г. по 20 марта 2024 г.</p> <p><i>Основание для проведения оценки:</i> Трудовой договор № 51-2016 от 08 февраля 2016 г.</p> <p><i>Квалификационный аттестат «Оценка бизнеса»</i> 019363-3 № 003164 от 17 мая 2021 г.</p> <p>ООО «ОБИКС» в лице Генерального директора Слуцкого Даниила Евгеньевича.</p> <p>Юридический адрес: 125212, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д.8, стр.1.</p> <p>Почтовый адрес: 125212, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д.8, стр.1.</p> <p>ИНН 7732504030</p> <p>ОГРН 1057746429696, дата присвоения 15 марта 2005 г.</p> <p>телефон (495) 380-11-38, (495) 411-22-14, (916) 118-44-19.</p> <p><i>Ответственность юридического лица:</i> Страховой полис № 1/2023/СП134/765 от 24.03.2023 г., выдан ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма: 500 050 000 рублей, срок действия: с 04.04.2023 г. по 03.04.2024 г.</p>
<p><b>Сведения о независимости юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор, и Оценщика</b></p>	<p>Условия независимости юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор, и Оценщика выполнены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником Заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в Объекте оценки, и не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве;</li> <li>• в отношении Объекта оценки Оценщик не имеет вещные или обязательственные права вне договора;</li> <li>• юридическое лицо, с которым Оценщик заключил трудовой договор, не имеет имущественный интерес в Объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом Заказчика;</li> <li>• Оценщик и юридическое лицо, с которым Оценщик заключил трудовой договор, не является участником (членом) или кредитором Заказчика, как и Заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика и юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор;</li> <li>• вмешательства Заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность Оценщика и юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор, негативно влияющие на достоверность результата проведения оценки Объекта оценки, отсутствуют;</li> <li>• размер денежного вознаграждения за проведение оценки Объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки (в том числе размер оплаты Оценщику за проведение оценки Объекта оценки).</li> </ul>
<p><b>Информация обо всех привлекаемых к проведению оценке организаций и специалистов:</b></p>	<p>Не привлекались</p>

**1.3. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ И  
ОГРАНИЧЕНИЯ ОЦЕНКИ В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТАМИ 6 И 8 ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАНДАРТА  
ОЦЕНКИ «ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ (ФСО III)», УТВЕРЖДЕННОГО ПРИКАЗОМ  
МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОТ 14 АПРЕЛЯ 2022 Г, № 200, В ТОМ ЧИСЛЕ НЕ  
ОТРАЖЕННЫЕ В ЗАДАНИИ НА ОЦЕНКУ**

- ✓ Мнение Оценщика относительно справедливой стоимости объекта действительно только на дату оценки, указанную в данном отчете, и лишь для целей и функций, указанных в данном отчете. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение политических, экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, как следствие, на стоимость объекта.
- ✓ Справедливая стоимость ценной бумаги округлена до двух знаков после запятой;
- ✓ Справедливая стоимость облигаций рассчитана без учета купонного дохода;
- ✓ Отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях;
- ✓ заключение о стоимости, содержащееся в отчете, базируется на данных о сложившейся ситуации на дату проведения оценки. Однако, эти предположения могут измениться с течением времени;
- ✓ от оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда;
- ✓ объект оценки не обладает какими-либо скрытыми дефектами, кроме оговоренных в настоящем отчете, которые могут повлиять на его стоимость;
- ✓ отчет содержит профессиональное мнение оценщика относительно оцениваемой стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что объект оценки будет продан на свободном рынке по цене, указанной в данном отчете;
- ✓ все расчеты в рамках отчета проводятся с использованием встроенных средств программы Excel из пакета Microsoft Office. Результаты расчетов приведены в удобной для восприятия форме (используется округления).
- ✓ Отчет об оценке может быть использован заказчиком только для расчета стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда. Использование результатов оценки для проведения сделок не предполагается.
- ✓ Для указанных целей отчет об оценке может быть использован в течение шести месяцев с даты оценки.
- ✓ Ни заказчик, ни оценочная компания, ни оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением. Отчет или какая-либо его часть не могут быть предоставлены заказчиком для использования в целях рекламы, для мероприятий по связям с общественностью без предварительного письменного согласования с оценочной компанией.

- ✓ При оценке объекта оценки учитывается право собственности на объект оценки, скидки на фактическое право общей долевой собственности и доверительное управление не вводятся.

#### 1.4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

При проведении данной оценки использовались нормативные документы и федеральные стандарты оценочной деятельности, а также стандарты оценочной деятельности, установленные саморегулируемой организацией (СРО оценщиков), членом которой является Оценщик подготовивший отчет:

- Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции). (Принят Государственной Думой 16 июля 1998 года. Одобрен Советом Федерации 17 июля 1998 года);
- Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России № 106н от 18 июля 2012 г.) (в действующей редакции);
- Международный стандарт финансовой отчетности (IAS) 40 «Инвестиционное имущество» (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России № 160н от 25 ноября 2011 г.) (в действующей редакции);
- ФСО I «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;
- ФСО II «Виды стоимости», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;
- ФСО III «Процесс оценки», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;
- ФСО IV «Задание на оценку», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;
- ФСО V «Подходы и методы оценки», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;
- ФСО VI «Отчет об оценке», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. №200;
- ФСО N 8 «Оценка бизнеса», утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 1 июня 2015 г. N 326;
- Стандарты и правила оценочной деятельности НП АРМО.

Применяемые методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России

Ввиду того, что по состоянию на дату оценки указанные методические рекомендации отсутствуют (не разработаны и не утверждены), то их использование в рамках настоящего отчета об оценке не представляется возможным (указанные методические рекомендации не использовались).

### 1.5. Анализ достаточности и достоверности информации

Проведение анализа и расчетов, прежде всего, основывалось на информации об объекте оценки, полученной от Заказчика и в ходе независимых исследований, проведенных Оценщиком. Предполагается, что информация, представленная Заказчиком или сторонними специалистами, является надежной и достоверной. Недостаток информации восполнялся сведениями из других источников, имеющейся базы данных Оценщика и собственным опытом Оценщика.

Сбор необходимой для анализа и расчетов информации проводился с привлечением следующих источников:

- нормативные документы (полный перечень см. в разделе «Перечень использованных при проведении оценки данных»);
- методическая литература (полный перечень см. в разделе «Перечень использованных при проведении оценки данных»).

В процессе проведения оценки в целях исключения возможных ошибок Оценщик осуществлял поиск и анализ максимально возможного количества информации. В случаях несовпадения информации предпочтение отдавалось более авторитетному источнику либо данным, полученным в результате статистического анализа.

Информация, используемая при проведении оценки, должна удовлетворять требованиям достаточности и достоверности. Информация считается достаточной, если использование дополнительной информации не ведет к существенному изменению характеристик, использованных при проведении оценки объекта оценки, а также не ведет к существенному изменению итоговой величины стоимости объекта оценки.

Информация считается достоверной, если данная информация соответствует действительности и позволяет пользователю отчета об оценке делать правильные выводы о характеристиках, исследуемых Оценщиком при проведении оценки и определении итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки, и принимать базирующиеся на этих выводах обоснованные решения.

Далее Оценщик провёл анализ достаточности и достоверности информации, используя доступные ему для этого средства и методы.

В ходе проведения работ по оценке Оценщику были предоставлены копии документов и информация, представленные в Приложении «Копии документов, используемые Оценщиком, и устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки».

Так как Оценщику, предоставлены основные документы и данные по объекту оценки, то Оценщик признает возможным проведение оценки на основании заключенного Договора и предоставленных сведений.

Согласно Федеральным стандартам оценки, информация, предоставленная Заказчиком, считается достоверной, в том случае, если она подписана уполномоченным на то лицом и заверена в установленном порядке, и у Оценщика нет оснований считать иначе. Так как вышеуказанные документы подписаны уполномоченным на то лицом и заверены в установленном порядке, а так же являются официальными данными и не противоречат друг другу, а также данным о состоянии объекта, то Оценщик считает нецелесообразным подвергать их сомнению, и считает их достоверными.

Однако Оценщик не принимает на себя ответственность в случае ошибок в вышеуказанных документах, которые Оценщик не мог выявить путем анализа предоставленных данных, так как подобная экспертиза документов выходит за рамки компетенции Оценщика. Кроме того, юридическая экспертиза документов, касающихся прав собственности на объект оценки не проводилась. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав на объект оценки или за вопросы, связанные с рассмотрением данных прав.

Таким образом, оценка проведена с учетом допущения, что информация, полученная Оценщиком от Заказчика и внешних источников, является достоверной, т.е. соответствует действительности и позволяет пользователю настоящего Отчета делать правильные выводы о характеристиках и факторах, исследовавшихся Оценщиком в процессе оценки, и достаточной, т.е. использование дополнительных сведений не приведет к существенному изменению итоговой величины стоимости объекта оценки.

При составлении отчета Оценщик придерживался следующих принципов, согласно ФСО VI:

- в отчете об оценке должна быть изложена вся существенная информация, использованная оценщиком при определении стоимости объекта оценки;
- существенная информация, приведенная в отчете об оценке, должна быть подтверждена путем раскрытия ее источников;
- отчет должен содержать достаточное количество сведений, позволяющее квалифицированному специалисту, не участвовавшему в процессе оценки объекта оценки, понять логику и объем проведенного оценщиком исследования, убедиться в его соответствии заданию на оценку и достаточности для цели оценки.

1. Список документов, предоставленный Заказчиком и Документы, предоставленные Заказчиком, устанавливающие качественные и количественные характеристики объекта оценки:

- ✓ Задание на оценку № 15 от 27.10.2023 г.

2. Перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения.

В дополнение к указанным выше документам, использовались различные данные, полученные из широкого перечня источников, указанные данные и источники их получения (в виде соответствующих ссылок) указаны в разделах настоящего отчета.

## 2. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Данный документ является полным повествовательным Отчетом об оценке, отвечающим требованиям стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности.

В соответствии с п. 1 ФСО III «Процесс оценки», утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от № 200 от 14 апреля 2022 г., проведение оценки объекта включает в себя следующие действия:

- согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки;
- сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;
- составление отчета об оценке объекта оценки (далее – отчет об оценке).

Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита.

В процессе оценки оценщик собирает информацию, достаточную для определения стоимости объекта оценки, принимая во внимание ее достоверность, надежность и существенность для цели оценки. Признание информации достоверной, надежной, существенной и достаточной требует профессионального суждения оценщика, сформированного на основании анализа такой информации. Информация может быть получена от заказчика оценки, правообладателя объекта оценки, экспертов рынка и отрасли, а также из других источников.

Подробное описание процесса оценки в части применения доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке приведено в разделах Отчета, поименованных в соответствии с перечисленными подходами к оценке.

### 3. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ, УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Таблица 1. Общая информация об оцениваемых ценных бумагах

Эмитент	Наименование	ISIN Код	Количество оцениваемых ценных бумаг, шт.	Место хранения	Статус ценной бумаги
UzAuto Motors	еврооблигация	XS2330272944	1	НРД	Заблокирована

Таблица 2. Информация по ценной бумаге: XS2330272944

Состояние выпуска	В обращении
ISIN	XS2330272944
сектор	Корпоративный
Отрасль	Производство автотранспорта
Эмитент	UzAuto Motors
Номинал	1 000 долл. США
Минимальный торговый лот	200 000 USD
Дата начала размещения	05.04.2021
Дата погашения	05.04.2021
Тип купона	Полугодовой
Купон,%	4.85

Источник: <https://cbonds.ru/bonds/995917/>

#### **4. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ**

Анализ рынка объекта оценки предусматривает анализ рынка объекта, а также других внешних факторов, не относящихся к объекту оценки, но влияющих на его стоимость.

Определяя макроэкономические факторы как внешние факторы, влияющие на рыночные тенденции, их можно условно разделить на:

- ♦ политические (изменения законодательства, влияющие на отрасль (трудовое, антимонопольное, об охране окружающей среды, таможенное и т.д.), налоговая политика государства, региона; отношения с национальными и региональными властями, политика регулирования бизнеса, уровень политической стабильности в стране / регионе, приближение выборов государственных и местных властей);
- ♦ экономические (общая характеристика ситуации в экономике страны и в отрасли - подъем, стабильность, спад, кризис, динамика финансового состояния - курс национальной валюты, инфляция, состояние банковской системы, ставки рефинансирования и т.д., цикл деловой активности, перспективы экономического роста отраслей, изменения основных внешних издержек в отрасли, уровень безработицы);
- ♦ социальные (изменение отношения к отрасли, изменение структуры доходов, изменения в уровне жизни, изменения вкусов и предпочтений потребителей, демографические изменения, изменения в уровне образования).

Кроме перечисленных, можно выделить еще и технологические факторы, (государственная политика в отношении технологий, значимые для отрасли тенденции в научно-техническом прогрессе, появление новых материалов, технологические изменения, имеющие значение для развития отрасли, тенденции появления новых товаров и услуг).

Практически во всех странах мира эти факторы взаимоувязаны между собой, на них базируются основополагающие тенденции развития экономики, осуществляются мировые интеграционные процессы и, несомненно, Военно-политическая обстановка в настоящее время отличается особым динамизмом, что связывается с тенденцией нарастания нестабильности на глобальном уровне. Такие процессы самым непосредственным образом испытывают на прочность каркас национально-государственной безопасности Российской Федерации.

На уровень развития предприятия могут влиять различные политические факторы:

- ♦ расстановка политических сил;
- ♦ отношения между деловыми кругами и правительством;
- ♦ государственное регулирование;
- ♦ федеральные выборы;
- ♦ политические условия в иностранных государствах;
- ♦ размеры государственных бюджетов;
- ♦ отношения правительства с иностранными государствами
- ♦ изменения в налоговом законодательстве;
- ♦ патентное законодательство;
- ♦ законодательство об охране окружающей среды;
- ♦ правительственные расходы;



- ♦ антимонопольное законодательство;
- ♦ денежно-кредитная политика.

#### 4.1. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ

Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране по состоянию на дату оценки Российско-украинский конфликт усугубил ущерб, нанесенный пандемией COVID-19, и ускорил замедление темпов роста мировой экономики, говорится в обзоре.

Диапазоны представленных аналитиками прогнозов на предстоящие три года (см. закрашенные области на графиках) по ВВП, экспорту и импорту сузились.

Диапазоны представленных аналитиками прогнозов на предстоящие годы (см. закрашенные области на графиках) по большинству показателей расширились. Диапазоны прогнозов курса рубля к доллару, экспорта и импорта расширяются к концу прогнозного периода.

Инфляция: Медианный прогноз инфляции на 2023 год повышен до 6,3% (+0,6 п.п. к июльскому опросу), на 2024 год — до 4,5% (+0,2 п.п.). Аналитики ожидают, что инфляция вернется к цели в 2025 году и останется на этом уровне в 2026 году.

Ключевая ставка: Аналитики повысили прогнозную траекторию на всем горизонте — до 9,3% годовых (+1,4 п.п.) в среднем в 2023 году (предполагает, что в сентябре—декабре 2023 года средняя ключевая ставка составит 12,0% годовых), 10,0% годовых (+2,3 п.п.) в среднем в 2024 году и 7,7% годовых (+1,1 п.п.) в среднем в 2025 году. Медианная оценка нейтральной ключевой ставки аналитиков не изменилась — 6,0% годовых.

ВВП: Аналитики улучшили прогноз ВВП на 2023 год — рост на 2,2% (+0,7 п.п.). Прогнозы роста экономики на последующие три года не изменились — +1,5% ежегодно. Согласно прогнозам аналитиков, изменение ВВП в 2026 году к 2021 году составит +4,6%. Оценка долгосрочных темпов роста ВВП неизменна — +1,5%.

Уровень безработицы: Аналитики снизили прогноз на 2023 год на 0,2 п.п. до 3,2%. Далее на прогнозном горизонте оценки не изменились — безработица будет находиться в диапазоне 3,4–3,5%.

Номинальная зарплата: Аналитики ожидают большой рост в 2023 году — на 11,2% (+1,2 п.п.) с замедлением роста до 7,8% (-0,1 п.п.) в 2024 году и до 6,5% (+0,4 п.п.) в 2025 году. Прогноз роста на конец горизонта — +6,0%. Расчеты на основе прогнозов аналитиков по номинальной заработной плате и средней инфляции предполагают, что в 2023 году реальная зарплата вырастет на 5,5%, в 2024 году — на 2,3%, в 2025 и 2026 годах — на 1,9%. Соответственно, к концу прогнозного горизонта реальная заработная плата будет на 12,7% выше, чем в 2021 году.

Баланс консолидированного бюджета: Аналитики ожидают меньший дефицит консолидированного бюджета в 2023-2024 годах — 2,3% ВВП (-0,4 п.п.) и 1,6% ВВП (-0,2 п.п.) соответственно. Прогнозы аналитиков по дефициту до конца горизонта не изменились — 1,0% ВВП.

Экспорт товаров и услуг: Изменения незначительные. Прогнозы на 2023–2024 годы немного понижены — до 489 млрд долл. США (-6 млрд долл.) и 502 млрд

долл. США (-3 млрд долл.) соответственно. Прогноз на 2025 год, напротив, повышен до 515 млрд долл. США (+7 млрд долл.). Прогноз аналитиков на конец прогнозного горизонта — 510 млрд долл. США. Это на 7,3% ниже, чем в 2021 году.

Импорт товаров и услуг: Изменения незначительные. Прогноз стоимостных объемов импорта на 2023 год остался прежним, на 2024 год — понижен до 391 млрд долл. США (-4 млрд долл.), на 2025 год — повышен до 410 млрд долл. США (+4 млрд долл.). Прогноз аналитиков на конец прогнозного горизонта — 420 млрд долл. США. Это на 10,5% выше, чем в 2021 году.

Курс USD/RUB: Аналитики пересмотрели прогноз в сторону более слабого курса на всем горизонте. Прогноз на 2023 год — 85,5 рублей за доллар (предполагает средний курс в сентябре—декабре 2023 года 94,8 рублей за доллар), на 2024 год — 89,9 рублей за доллар, на 2025 год — 90,8 рублей за доллар, на 2026 год — 92,0 рублей за доллар (пересмотр на +4,5–6,8% с июльского опроса).

Цена на нефть марки Urals: выше на всем прогнозном горизонте на 4–6 долл. США за баррель. Согласно ожиданиям, в среднем за 2023 год нефть марки Urals будет стоить 61 долл. США за баррель (предполагает, что в сентябре—декабре 2023 года нефть марки Urals в среднем будет стоить 70 долл. США за баррель), в 2024 году цена составит 65 долл. США за баррель и останется примерно на этом уровне до конца горизонта.

*Таблица 3. Показатели деловой активности*  
**Таблица 4. Макроэкономический опрос Банка России**  
**Результаты опроса на сентябрь 2023 г.\***

	2021 (факт)	2022 (факт)	2023	2024	2025	2026
ИПЦ (в % дек. к дек. пред. года)	8,4	11,9	6,3 (5,7)	4,5 (4,3)	4,0 (4,0)	4,0
ИПЦ (% к пред. году, в среднем за год)	6,7	13,8	5,6 (5,5)	5,9 (5,0)	4,1 (4,0)	4,0
Ключевая ставка (в % годовых, в среднем за год, с учетом выходных дней)	5,7	10,6	9,3 (7,9)	10,0 (7,7)	7,7 (6,6)	6,5
ВВП (%, г/г)	5,6	-2,1	2,2 (1,5)	1,5 (1,4)	1,5 (1,5)	1,5
Уровень безработицы (%, дек., без исключения сезонности)	4,3	3,7	3,2 (3,4)	3,4 (3,4)	3,5 (3,5)	3,5
Номинальная заработная плата (%, г/г)	11,5	12,6	11,2 (10,0)	7,8 (7,9)	6,5 (6,1)	6,0
Баланс консолидированного бюджета (% ВВП за соответствующий год)	0,8	-1,4	-2,3 (-2,7)	-1,6 (-1,8)	-1,0 (-1,0)	-1,0
Экспорт товаров и услуг (млрд долл. США в год)	550	639	489 (495)	502 (505)	515 (508)	510
Импорт товаров и услуг (млрд долл. США в год)	380	348	380 (380)	391 (395)	410 (406)	420
Курс USD/RUB (руб. за долл., в среднем за год)	73,7	67,4	85,5 (81,8)	89,9 (85,0)	90,8 (85,0)	92,0
Цена на нефть марки Urals (долл. США за баррель, в среднем за год)	69	76	61 (57)	65 (60)	66 (60)	65

Показатели, рассчитанные на основе полученных ответов:						
<b>ВВП</b> (кумулятивный уровень, 2021 г.= 100)	100,0	97,9	100,1 (99,4)	101,6 (100,8)	103,1 (102,3)	104,6
<b>Реальная заработная плата**</b> (%, г/г)	4,5	0,6	5,5 (4,2)	2,3 (2,3)	1,9 (1,9)	1,9
<b>Реальная заработная плата</b> (кумулятивный уровень, 2021 г. = 100)	100,0	100,6	106,1 (104,8)	108,5 (107,2)	110,6 (109,3)	112,7
<b>Торговый баланс</b> (млрд долл. США в год)	170	291	109 (115)	112 (110)	106 (102)	90
<b>Нейтральная ключевая ставка</b> (% годовых)	<b>Медиана</b>	6,0 (6,0)	Уровень ключевой ставки, при котором денежно-кредитная политика поддерживает в долгосрочном периоде инфляцию и инфляционные ожидания на цели и ВВП на потенциальном уровне.			
	<b>Центр. тенденция 10-90%</b>	5,5-7,0 (5,0-7,0)				
<b>Долгосрочный рост ВВП</b> (%, г/г)	<b>Медиана</b>	1,5 (1,5)	Ожидаемые средние темпы роста потенциального ВВП на горизонте 2027 – 2031 годов.			
	<b>Центр. тенденция 10-90%</b>	0,9-2,0 (0,8-2,0)				

\* В скобках — результаты опроса в июле 2023 года.

\*\* Результаты являются медианой прогнозов, рассчитанных на основе ответов участников опроса по номинальной заработной плате и среднему за год ИПЦ. Даты проведения опроса: 1 — 5 сентября 2023 года.

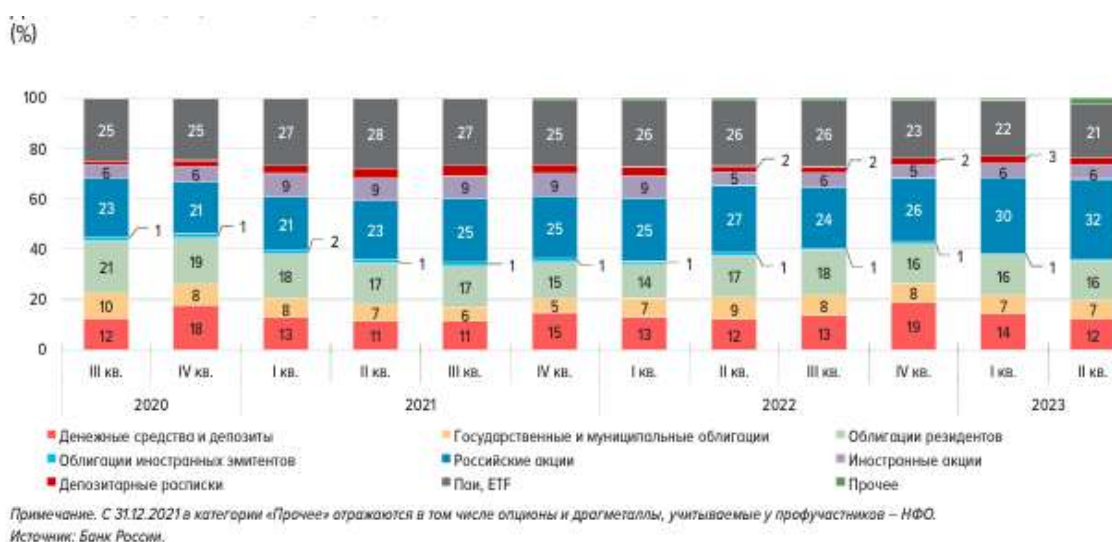
Методика расчета: результаты опроса являются медианой прогнозов 27 экономистов из различных организаций, принимающих участие в опросе. Если респондент дал свои ожидания в виде интервала, то для расчета учитывалась его середина.

Источник: [https://www.cbr.ru/statistics/ddkp/mo\\_br/](https://www.cbr.ru/statistics/ddkp/mo_br/)

#### 4.2. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ И ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ, В КОТОРОЙ ФУНКЦИОНИРУЮТ ОРГАНИЗАЦИЯ, ВЕДУЩАЯ БИЗНЕС

В структуре активов ИИС (в рамках брокерского обслуживания и доверительного управления) в II квартале 2023 г. продолжались снижение доли денежных средств и рост доли акций. В результате положительной переоценки и инвестирования денежных средств доля акций резидентов выросла с 30 до 32%, максимального значения за все время наблюдений. Несмотря на ослабление рубля и положительную валютную переоценку, доля иностранных активов на ИИС (включая иностранную валюту на счетах) снизилась за квартал с 16 до 14%. При этом доля валют недружественных стран (доллары США и евро) на счетах оставалась ниже 2%. Доля прочих иностранных валют (прежде всего юаней) не превышала 1%. Вложения в иностранные активы сократились в рамках обоих типов счетов: доля иностранных активов на брокерских ИИС снизилась с 18 до 15%, а на ИИС в рамках ДУ – с 6 до 1%.

Рисунок 1 Динамика структуры активов ИИС<sup>3</sup>



#### Брокерское обслуживание

- Увеличение доходов населения и рост рынка акций в II квартале 2023 г. поддержали интерес инвесторов к фондовому рынку. В свою очередь, росту рынка акций способствовали ожидания дивидендных выплат крупными эмитентами и повышенные инфляционные ожидания населения. Нетто-взносы на брокерские счета были существенными, а средний размер портфеля вырос с 1,4 до 1,8 млн рублей.

Соотношение российских акций и облигаций резидентов в структуре активов розничных инвесторов не изменилось при росте общего объема активов. Доля иностранных активов возросла в условиях валютной переоценки.

Поведение розничных инвесторов на валютном рынке носило контрциклический характер. На фоне ослабления рубля нетто-покупки иностранной валюты снизились в несколько раз, при этом сохранялся высокий интерес к юаням для проведения арбитражных операций. Доверительное управление

<sup>3</sup> ИИС – индивидуальный инвестиционный счет

Стоимость портфелей в сегменте ДУ выросла за счет положительной валютной переоценки иностранных облигаций, в том числе замороженных, которые находились преимущественно в портфелях квалифицированных инвесторов. При этом в массовом сегменте ДУ клиенты выводили средства из наиболее крупных стратегий.

Доходность по большинству крупнейших стратегий ДУ была выше доходности депозитов, открытых год назад, но ниже динамики индексов рынка. Средневзвешенная доходность стратегий ИИС за последний год составила 14% (без учета налогового вычета).

В условиях ограниченного набора торговых идей тарифная политика управляющих изменилась в сторону доступности услуг для максимально широкого круга потенциальных инвесторов. Стратегии для неквалифицированных инвесторов отличаются более низким входным порогом, а также более высокой концентрацией в бумагах отдельных эмитентов за счет инвестирования в ПИФ. В то же время такие инвестиции могут снижать итоговую доходность для клиента за счет дополнительных комиссий. Индивидуальные инвестиционные счета

Рост числа ИИС ускорился из-за открытия новых счетов у брокеров. Объем активов на ИИС вырос за счет положительной переоценки по российским акциям, при этом притоки на брокерские ИИС компенсировали оттоки с ИИС в рамках ДУ.

[https://cbr.ru/Collection/Collection/File/46302/review\\_secur\\_23Q2.pdf](https://cbr.ru/Collection/Collection/File/46302/review_secur_23Q2.pdf)

28 февраля 2022 – Предписание Банка России 018-34-3/1202

Банк России постановил:

✓ приостановить исполнение всех операций по списанию ценных бумаг российских эмитентов с лицевых счетов и счетов депо, открытых иностранным юридическим и физическим лицам.

✓ приостановить передачу выплат по ценным бумагам российских эмитентов иностранным физическим и юридическим лицам

Источник: <https://legalacts.ru/doc/predpisanie-banka-rossii-ot-28022022-n-018-34-31202-o-tsennykh/>

2 марта 2022 – Сообщение Euroclear

Источник: <https://my.euroclear.com/content/dam/euroclear/operational-public/eb/newsletters/2022/2022-N-019.pdf>

«Clearstream Banking информирует клиентов, что НРД, действуя в рамках предписания Банка России 018-34-3/1202 от 28 февраля, заблокировал все ценные бумаги, находящиеся на счете депо иностранного номинального держателя Clearstream Banking до последующего уведомления»,— говорится в сообщении Clearstream (цитата по «Интерфаксу»). «НРД подтвердил, что все активы на нашем счету там заморожены»,— говорится в материалах.

Как заявили в Московской бирже, НРД не блокировал счета европейских расчетно-клиринговых организаций Euroclear и Clearstream. Согласно предписанию Банка России, НРД ограничил возможность выплаты по ценным бумагам российских эмитентов для иностранных физических и юридических лиц и передачу прав на такие бумаги. НРД продолжает обслуживать счета иностранных депонентов в части зачисления ценных бумаг и банковские счета, открытые в НРД, в части зачисления российской и иностранной валюты без ограничений.

## Сообщения об ограничениях по счету НРД в Euroclear

04 марта 2022 – Сообщение о блокировке расчетов Euroclear Bank и Clearstream Banking.

*Источник: <https://www.nsd.ru/publications/news/soobshcheniya-klientam/o-blokirovke-raschetov-euroclear-bank-i-clearstream-banking/>*

17 марта 2022 – Сообщение об изменении процедуры работы с ценными бумагами, которые не обслуживаются в Euroclear Bank S.A./N.V.

*Источник: [https://www.nsd.ru/publications/news/soobshcheniya-klientam/ob-izmenenii-protsedury-raboty-s-tsennymi-bumagami-kotorye-ne-obsluzhivayutsya-v-euroclear-bank-s-a-/?pub\\_ff%5BNAME%5D=Euroclear](https://www.nsd.ru/publications/news/soobshcheniya-klientam/ob-izmenenii-protsedury-raboty-s-tsennymi-bumagami-kotorye-ne-obsluzhivayutsya-v-euroclear-bank-s-a-/?pub_ff%5BNAME%5D=Euroclear)*

17 марта 2022 – Сообщение об операциях по счету НКО АО НРД в Euroclear Bank.

*Источник: Об операциях по счету НКО АО НРД в Euroclear Bank (nsd.ru)*

31 марта 2022 – Сообщение о возможности проведения расчетов в Euroclear Bank S.A./N.V по некоторым ценным бумагам (обновление информации по сообщению № 598 от 04.03.2022)

*Источник: [https://www.nsd.ru/publications/news/soobshcheniya-klientam/o-vozmozhnosti-provedeniya-raschetov-v-euroclear-bank-s-a-n-v-po-nekotorym-tsennym-bumagam-obnovleni/?pub\\_ff%5BNAME%5D=Euroclear](https://www.nsd.ru/publications/news/soobshcheniya-klientam/o-vozmozhnosti-provedeniya-raschetov-v-euroclear-bank-s-a-n-v-po-nekotorym-tsennym-bumagam-obnovleni/?pub_ff%5BNAME%5D=Euroclear)*

## Сообщение о санкциях ЕС на НРД

3 июня 2022 года - ЕС ввел санкции против НРД

*Источник : <https://rusbonds.ru/news/20220603172900260843>*

Минфин и ЦБ разработали механизм разблокировки активов российских инвесторов, замороженных за рубежом, через их обмен на активы иностранцев, заблокированные в России. Об этом 22 августа Владимиру Путину доложил министр финансов Антон Силуанов. Он оценил объем заблокированных средств в 1,5 трлн рублей у 3,5 млн россиян, добавив, что на первом этапе планируется разблокировать порядка 100 млрд рублей. ЦБ в ноябре прошлого года оценивал общий объем заблокированных российских активов в 5,7 трлн рублей, 20% из которых приходилось на активы розничных инвесторов.

Активы российских инвесторов за рубежом оказались фактически заблокированы больше года назад, после того как были введены первые санкции в ответ на «спецоперацию» и остановилось взаимодействие Национального расчетного депозитария и европейских Euroclear (Бельгия) и Clearstream (Люксембург). Санкции в отношении Национального расчетного депозитария (НРД) эту ситуацию зафиксировали. С тех пор инвесторы пытаются разблокировать свои активы, однако до сих пор известно лишь о единичных разрешениях на вывод активов частных инвесторов, которые выдало казначейство Бельгии.

При этом активы иностранных инвесторов в России в марте прошлого года также оказались заморожены на счетах типа «С», куда зачисляются и положенные к выплате иностранным акционерам дивиденды. Выводить деньги оттуда нельзя, а использовать



можно только для ограниченного набора целей — например, на покупку ОФЗ. Именно деньги на счетах «С», как объяснил ЦБ, и планируется использовать, чтобы выкупить у россиян замороженные ценные бумаги.

*Источник: <https://www.forbes.ru/investicii/495106-cb-i-minfin-nasli-sposob-razblokirovat-aktivy-rossian-pocemu-on-mozet-ne-srabotat>*

На протяжении всего периода заморозки активов в средствах массовой информации появлялась информация о возможных путях решения проблемы, но фактически все предложения оставались на уровне инициатив. На дату оценки оцениваемые бумаги заблокированы.

## 5. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

При определении справедливой стоимости необходимо руководствоваться положениями Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

В соответствии с указанным ранее стандартом справедливая стоимость - это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки.

Согласно п. 2 IFRS 13 справедливая стоимость - это рыночная оценка, а не оценка, формируемая с учетом специфики предприятия. По некоторым активам и обязательствам могут существовать наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация. По другим активам и обязательствам наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация могут отсутствовать. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна и та же - определить цену, по которой проводилась бы операция, осуществляемая на организованном рынке, по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство).

Если цена на идентичный актив или обязательство не наблюдается на рынке, предприятие оценивает справедливую стоимость, используя другой метод оценки, который обеспечивает максимальное использование уместных наблюдаемых исходных данных и минимальное использование ненаблюдаемых исходных данных. Поскольку справедливая стоимость является справедливой оценкой, она определяется с использованием таких допущений, которые участники рынка использовали бы при определении стоимости актива или обязательства, включая допущения о риске. Следовательно, намерение предприятия удержать актив или урегулировать или иным образом выполнить обязательство не является уместным фактором при оценке справедливой стоимости.

Цель оценки справедливой стоимости заключается в том, чтобы определить цену, по которой проводилась бы операция на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях. Оценка справедливой стоимости требует от предприятия выяснения всех указанных ниже моментов:

- конкретный актив или обязательство, являющееся объектом оценки (в соответствии с его единицей учета);
- в отношении нефинансового актива, исходное условие оценки, являющееся приемлемым для оценки (в соответствии с его наилучшим и наиболее эффективным использованием);
- основной (или наиболее выгодный) для актива или обязательства рынок;
- метод или методы оценки, приемлемые для определения справедливой стоимости, с учетом наличия данных для разработки исходных данных, представляющих допущения, которые использовались бы участниками рынка при

установлении цены на актив или обязательство, а также уровня в иерархии справедливой стоимости, к которому относятся эти исходные данные.

Оценка справедливой стоимости предполагает проведение операции по продаже актива или передаче обязательства:

- на рынке, который является основным для данного актива или обязательства;
- при отсутствии основного рынка на рынке, наиболее выгодном для данного актива или обязательства.

Предприятию нет необходимости проводить изнуряющий поиск всех возможных рынков для идентификации основного рынка или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодного рынка, однако, оно должно учитывать всю информацию, которая является обоснованно доступной. При отсутствии доказательств обратного рынок, на котором предприятие вступило бы в сделку по продаже актива или передаче обязательства, считается основным рынком или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодным рынком.

При наличии основного рынка для актива или обязательства оценка справедливой стоимости должна представлять цену на данном рынке (такая цена либо является непосредственно наблюдаемой, либо рассчитывается с использованием другого метода оценки), даже если цена на другом рынке является потенциально более выгодной на дату оценки.

Предприятие должно иметь доступ к основному (или наиболее выгодному) рынку на дату оценки. Поскольку различные предприятия (и направления бизнеса в рамках таких предприятий), осуществляющие различные виды деятельности, могут иметь доступ к различным рынкам, основные (или наиболее выгодные) рынки для одного и того же актива или обязательства могут быть разными для различных предприятий (и направлений бизнеса в рамках таких предприятий). Следовательно, основной (или наиболее выгодный) рынок (и, соответственно, участников рынка) необходимо рассматривать с точки зрения предприятия, учитывая таким образом различия между и среди предприятий, осуществляющих различные виды деятельности.

Основные этапы определения справедливой стоимости финансовых инструментов.

1. Выяснение конкретного типа финансовых инструментов.
2. Определение исходных условий оценки.
3. Определение исходных данных для методов оценки.
4. Применение методов оценки.

1. Выяснение конкретного типа собственных долевых инструментов предприятия (акций, долей и т.п.), являющихся объектом оценки (в соответствии с их единицей учета).

Выполнение указанного пункта осуществляется в подразделе «Описании объекта оценки».

2. Определение исходных условий оценки.

Выполнение указанного пункта осуществляется в подразделе «Анализ рынка».

3. Определение исходных данных для методов оценки.

Для того чтобы добиться наибольшей последовательности и сопоставимости оценок справедливой стоимости и раскрытия соответствующей информации, IFRS 13 устанавливает иерархию справедливой стоимости, которая делит исходные данные для метода оценки, используемые для оценки справедливой стоимости, на три уровня. Иерархия справедливой стоимости отдает наибольший приоритет котируемым ценам (некорректируемым) на активных рынках для идентичных активов или обязательств (исходные данные 1 Уровня) и наименьший приоритет ненаблюдаемым исходным данным (исходные данные 3 Уровня).

Наличие уместных исходных данных и их относительная субъективность могут повлиять на выбор приемлемых методов оценки. Однако иерархия справедливой стоимости отдает приоритет исходным данным для методов оценки, а не методам оценки, используемым для оценки справедливой стоимости.

#### Иерархия справедливой стоимости (иерархия данных)

1. *Исходные данные 1 Уровня* - это котируемые цены (некорректируемые) на активных рынках для идентичных активов или обязательств, к которым предприятие может получить доступ на дату оценки. Котируемая цена на активном рынке представляет собой наиболее надежное доказательство справедливой стоимости и должна использоваться для оценки справедливой стоимости без корректировки всякий раз, когда она доступна.

Исходные данные 1 Уровня будут доступны для многих финансовых активов и финансовых обязательств, некоторые из которых могут быть обменены на многочисленных активных рынках (например, на различных биржах). Следовательно, особое внимание в пределах 1 Уровня уделяется определению следующего:

- основной рынок для актива или обязательства или, при отсутствии основного рынка, наиболее выгодный рынок для актива или обязательства;
- может ли предприятие участвовать в операции с активом или обязательством по цене данного рынка на дату оценки.

Исходные данные 1 Уровня должны корректироваться только в следующих случаях:

- когда предприятие удерживает большое количество аналогичных (но неидентичных) активов или обязательств (например, долговые ценные бумаги), которые оцениваются по справедливой стоимости, а котируемая цена на активном рынке существует, но не является доступной в любой момент, для каждого из данных активов или обязательств по отдельности (то есть при условии наличия большого количества аналогичных активов или обязательств, удерживаемых предприятием, было бы трудно получить информацию о ценах для каждого отдельного актива или обязательства на дату оценки). В таком случае в качестве практического подручного средства предприятие может оценивать справедливую стоимость, используя альтернативный метод оценки, который не основывается исключительно на котируемых ценах (например, матричное ценообразование). Однако использование альтернативного метода оценки приводит к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.

- когда котируемая цена на активном рынке не представляет собой справедливую стоимость на дату оценки. Так может обстоять дело, когда, например, существенные события (такие как операции на рынке «от принцепала к принцепалу», торги на посредническом рынке или объявления) имеют место после закрытия рынка, но

до наступления даты оценки. Предприятие должно установить и последовательно применять политику идентификации таких событий, которые могут повлиять на оценки справедливой стоимости. Однако если котируемая цена корректируется с учетом новой информации, такая корректировка приводит к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.

- при оценке справедливой стоимости обязательства или собственного долевого инструмента предприятия с использованием котируемой цены на идентичную единицу, которая продается как актив на активном рынке, и такая цена должна корректироваться с учетом факторов, специфических для единицы или актива. Если корректировка котируемой цены актива не требуется, результатом будет получение оценки справедливой стоимости, относимой к 1 Уровню в иерархии справедливой стоимости. Однако любая корректировка котируемой цены актива приведет к получению оценки справедливой стоимости, относимой к более низкому уровню в иерархии справедливой стоимости.

2. *Исходные данные 2 Уровня* - это исходные данные, которые не являются котируемыми ценами, включенными в 1 Уровень, и которые прямо или косвенно являются наблюдаемыми для актива или обязательства. Если актив или обязательство имеет определенный (договорной) период, исходные данные 2 Уровня должны быть наблюдаемыми для практически всего срока действия актива или обязательства. Исходные данные 2 Уровня включают следующее:

- котируемые цены на аналогичные активы или обязательства на активных рынках.
- котируемые цены на идентичные или аналогичные активы или обязательства на рынках, которые не являются активными.
- исходные данные, за исключением котируемых цен, которые являются наблюдаемыми для актива или обязательства, например:
  - ставки вознаграждения и кривые доходности, наблюдаемые с обычно котируемыми интервалами;
  - подразумеваемая волатильность;
  - кредитные спреды.
  - подтверждаемые рынком исходные данные.

Корректировки исходных данных 2 Уровня меняются в зависимости от факторов, специфических для актива или обязательства. Такие факторы включают следующее:

- состояние или местонахождение актива;
- степень, в которой исходные данные относятся к единицам, которые сопоставимы с активом или обязательством;
- объем или уровень деятельности на рынках, на которых наблюдаются эти исходные данные.

Корректировка исходных данных 2 Уровня, которые являются существенными для оценки в целом, может привести к получению оценки справедливой стоимости, которая относится к 3 Уровню в иерархии справедливой стоимости, если для корректировки используются существенные ненаблюдаемые исходные данные.

3. *Исходные данные 3 Уровня* - это ненаблюдаемые исходные данные для актива или обязательства. Ненаблюдаемые исходные данные должны использоваться для оценки справедливой стоимости в том случае, если уместные наблюдаемые исходные данные не доступны, таким образом, учитываются ситуации, при которых наблюдается небольшая, при наличии таковой, деятельность на рынке в отношении актива или обязательства на дату оценки. Однако цель оценки справедливой стоимости остается прежней, то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство. Следовательно, ненаблюдаемые исходные данные должны отражать допущения, которые участники рынка использовали бы при установлении цены на актив или обязательство, включая допущения о риске.

Допущения о риске включают риск, присущий конкретному методу оценки, используемому для оценки справедливой стоимости (такому как модель ценообразования), и риск, присущий исходным данным метода оценки. Оценка, не включающая корректировку с учетом рисков, не будет представлять оценку справедливой стоимости, если участники рынка будут включать такую корректировку при установлении цены на актив или обязательство. Например, может возникнуть необходимость включить корректировку с учетом рисков при наличии значительной неопределенности оценки.

*Применять ненаблюдаемые исходные данные следует, используя всю информацию, доступную в сложившихся обстоятельствах, которая может включать собственные данные предприятия.* При разработке ненаблюдаемых исходных данных предприятие может начать со своих собственных данных, но оно должно корректировать эти данные, если обоснованно доступная информация указывает на то, что другие участники рынка использовали бы другие данные или существует какая-то информация, специфическая для предприятия, которая недоступна для других участников рынка (например, синергия, специфическая для предприятия). Предприятию нет необходимости прилагать чрезмерные усилия, чтобы получить информацию о допущениях участников рынка. Однако предприятие должно учитывать всю информацию о допущениях участников рынка, которая является обоснованно доступной. Ненаблюдаемые исходные данные, разработанные в соответствии с вышеописанной процедурой, считаются допущениями участников рынка и удовлетворяют цели оценки справедливой стоимости.

Выполнение указанного пункта осуществляется в подразделе «Оценка справедливой стоимости объектов оценки».

#### 4. Применение методов оценки.

При оценке справедливой стоимости необходимо использовать такие методы оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используя уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Тремя наиболее широко используемыми методами оценки являются рыночный подход, затратный подход и доходный подход.

В некоторых случаях приемлемым будет использование одного метода оценки (например, при оценке актива или обязательства с использованием котировочной цены на активном рынке для идентичных активов или обязательств). В других случаях приемлемым будет использование множественных методов оценки (например, так может обстоять дело при оценке единицы, генерирующей денежные средства). Если для оценки

справедливой стоимости используются множественные методы оценки, то результаты (то есть соответствующие показатели справедливой стоимости) должны оцениваться путем рассмотрения целесообразности диапазона значений, обозначенных данными результатами. Оценка справедливой стоимости - это значение в пределах такого диапазона, которое наиболее точно представляет справедливую стоимость в сложившихся обстоятельствах.

**В соответствии с IFRS 13** при рыночном (сравнительном) подходе используются цены и другая уместная информация, генерируемая рыночными операциями с идентичными или сопоставимыми (то есть аналогичными) активами, обязательствами или группой активов и обязательств, такой как бизнес.

Например, в методах оценки, совместимых с рыночным подходом, часто используются рыночные множители, возникающие из комплекта сопоставимых показателей. Множители могут находиться в одних диапазонах с другим множителем по каждому сопоставимому показателю. Для выбора надлежащего множителя из диапазона требуется использовать суждение с учетом качественных и количественных факторов, специфических для оценки.

Методы оценки, совместимые с рыночным подходом, включают матричное ценообразование. Матричное ценообразование - это математический метод, используемый преимущественно для оценки некоторых видов финансовых инструментов, таких как долговые ценные бумаги, не основываясь лишь на котируемых ценах на определенные ценные бумаги, а скорее на отношении ценных бумаг к другим котируемым ценным бумагам, используемым как ориентир.

**В соответствии с IFRS 13** при использовании доходного подхода будущие суммы (например, потоки денежных средств или доходы и расходы) преобразовываются в единую сумму на текущий момент (то есть дисконтированную). При использовании доходного подхода оценка справедливой стоимости отражает текущие рыночные ожидания в отношении таких будущих сумм.

**В соответствии с IFRS 13** при затратном подходе отражается сумма, которая потребовалась бы в настоящий момент для замены производительной способности актива (часто называемой текущей стоимостью замещения).

Оценка проведена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации № 217 н от 28.12.2015:

Организация должна оценивать справедливую стоимость актива или обязательства, используя те допущения, которые использовали бы участники рынка при установлении цены на данный актив или данное обязательство при условии, что участники рынка действуют в своих лучших экономических интересах.

При формировании данных допущений организации нет необходимости идентифицировать конкретных участников рынка. Вместо этого организация должна идентифицировать общие характеристики, которые отличают участников рынка, принимая во внимание факторы, специфичные для всего перечисленного ниже:

- (a) актива или обязательства;
- (b) основного (или наиболее выгодного) рынка для актива или обязательства; и

(с) участников рынка, с которыми организация вступила бы в сделку на данном рынке.

68 Примеры рынков, на которых исходные данные могут быть наблюдаемыми для некоторых активов и обязательств (например, финансовых инструментов) включают биржевые рынки, дилерские рынки, рынки с брокерским посредничеством и рынки принципалов (см. пункт В34).

В34 Примерами рынков, на которых исходные данные могут быть наблюдаемыми в отношении некоторых активов и обязательств (например, финансовых инструментов), могут быть следующие:

(а) Биржевые рынки. На биржевом рынке информация о ценах закрытия является легкодоступной и, как правило, показательной в отношении справедливой стоимости. Примером такого рынка является Лондонская фондовая биржа.

(б) Дилерские рынки. На дилерском рынке дилеры всегда готовы торговать (покупать или продавать за свой собственный счет), обеспечивая тем самым ликвидность посредством использования своего капитала для поддержания запаса объектов, для которых они создают рынок. Как правило, информация о цене покупателя и цене продавца (представляющих цену, по которой дилер желает купить, и цену, по которой дилер желает продать, соответственно) является более доступной, чем информация о ценах закрытия. Внебиржевые рынки (цены для которых публикуются) являются дилерскими рынками. Дилерские рынки также существуют для других видов активов и обязательств, включая некоторые финансовые инструменты, товары и физические активы (например, бывшее в использовании оборудование).

(с) Рынки с брокерским посредничеством. На рынке с брокерским посредничеством брокеры стараются свести покупателей с продавцами, но не готовы торговать за свой собственный счет. Другими словами, брокеры не используют свой капитал для поддержания запаса объектов, для которых они создают рынок. Брокер знает цены, предлагаемые и запрашиваемые соответствующими сторонами, но каждая из сторон, как правило, не знает ценовые требования другой стороны. Информация о ценах завершившихся сделок иногда бывает доступной. Рынки с брокерским обслуживанием включают в себя электронные коммуникационные сети, в которых сводятся заявки на покупку и продажу, а также рынки коммерческой и жилой недвижимости.

(д) Рынки принципалов. На рынке принципалов сделки, как первичная продажа, так и вторичная перепродажа, осуществляются сторонами самостоятельно, без посредников. Лишь небольшой объем информации о таких сделках может быть общедоступным.

В тех случаях, когда цена на идентичный актив или обязательство не является наблюдаемой на рынке, организация оценивает справедливую стоимость, используя другой метод оценки, который обеспечивает максимальное использование релевантных наблюдаемых исходных данных и минимальное использование ненаблюдаемых исходных данных. Поскольку справедливая стоимость является оценкой, основанной на рыночных данных, она определяется с использованием таких допущений, которые участники рынка приняли бы во внимание при определении цены актива или обязательства, включая допущения о риске. Следовательно, намерение организации удержать актив или урегулировать или иным образом исполнить обязательство не имеет значения при оценке справедливой стоимости. (п.3)



Обязательства и долевые инструменты, удерживаемые другими сторонами в качестве активов

П. 37 Если ценовая котировка в отношении передачи идентичного или аналогичного обязательства либо собственного долевого инструмента организации недоступна и идентичный объект удерживается другой стороной в качестве актива, организация должна оценить справедливую стоимость данного обязательства или долевого инструмента с позиций участника рынка, который удерживает этот идентичный объект в качестве актива, на дату оценки.

П. 38 В таких случаях организация должна оценивать справедливую стоимость обязательства или долевого инструмента следующим образом:

(a) используя ценовую котировку на активном рынке в отношении идентичного объекта, удерживаемого другой стороной в качестве актива, если доступна информация об этой цене;

(b) при отсутствии информации о такой цене, используя другие наблюдаемые исходные данные, такие как ценовая котировка на рынке, который не является активным для идентичного объекта, удерживаемого другой стороной в качестве актива;

(c) при отсутствии информации о наблюдаемых ценах, описанных в подпунктах (a) и (b), используя другой метод оценки, такой как:

(i) доходный подход (например, расчет приведенной стоимости, учитывающий будущие денежные потоки, которые участник рынка ожидал бы получить от обязательства или долевого инструмента, которые он удерживает в качестве актива);

(ii) рыночный подход (например, используя ценовые котировки в отношении аналогичного обязательства или долевого инструмента, удерживаемых другими сторонами в качестве активов).

П. 39 Организация должна корректировать ценовую котировку в отношении обязательства или собственного долевого инструмента организации, удерживаемого другой стороной в качестве актива, только если имеют место специфичные для этого актива факторы, которые неприменимы к оценке справедливой стоимости указанного обязательства или долевого инструмента. Организация должна удостовериться, что цена актива не отражает влияния ограничения, предотвращающего продажу данного актива. Некоторые факторы, которые могут указывать на тот факт, что ценовая котировка актива должна быть скорректирована, включают следующее:

(a) Ценовая котировка актива относится к аналогичному (но не идентичному) обязательству или долевого инструменту, удерживаемому другой стороной в качестве актива. Например, обязательство или долевого инструмент может иметь какую-то особую характеристику (например, кредитоспособность эмитента), отличную от той, которая отражена в справедливой стоимости аналогичного обязательства или долевого инструмента, удерживаемого в качестве актива.

(b) Единица учета, принятая для актива, отличается от единицы учета, принятой для обязательства или долевого инструмента. Например, применительно к обязательствам в некоторых случаях цена на актив отражает комбинированную цену пакета, включающего как суммы к получению от эмитента, так и предоставленные третьей стороной средства повышения кредитного качества. Если единица учета в отношении обязательства не является таковой в отношении указанного

комбинированного пакета, то целью оценки является определение справедливой стоимости обязательства эмитента, а не справедливой стоимости комбинированного пакета. Таким образом, в подобных случаях организации необходимо было бы скорректировать наблюдаемую цену на соответствующий актив, чтобы исключить эффект от средств повышения кредитного качества, предоставленных третьей стороной.

## 6. ОЦЕНКА СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

### 6.1. ВЫБОР ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОДХОДОВ И МЕТОДОВ ОЦЕНКИ

**Последовательность определения стоимости объекта оценки, обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов; отказ от использования подхода к оценке следует прокомментировать**

Согласно ФСО V, при проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. Данные положения не противостоят представленным выше подходам к определению справедливой стоимости изложенным в Международном стандарте финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. *Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки.*

В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. *В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.*

#### Анализ возможности применения затратного подхода.

В общем случае, применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес. Возможности использования затратного подхода при оценке вторичных финансовых инструментов, ограничены по причине того, что общий результат инвестирования по такому продукту зависит от финальной цены базового актива и не зависит от ее значений внутри периода, а зависит от структуры активов и обязательств базового актива.

#### Анализ возможности применения доходного подхода.

Доходный подход считается наиболее приемлемым с точки зрения инвестиционных мотивов, поскольку под стоимостью предприятия в нем понимается оценка потока будущих доходов. Доходный подход предполагает, что потенциальный инвестор не

заплатит за данный бизнес сумму, большую, чем текущая стоимость будущих доходов от этого финансового инструмента. Возможности использования доходного подхода при оценке вторичных финансовых инструментов, в текущей политической и экономической ситуации, ограничены по причине наличия существенной неопределенности в принципиальной возможности получения соответствующих доходов.

#### Анализ возможности применения сравнительного подхода.

В соответствии с ФСО V, сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения..

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

Применительно к оценке ценных бумаг в рамках сравнительного подхода можно выделить следующие методы («Оценка стоимости активов и бизнеса» под редакцией М.А. Федотовой, Москва-Юрайт, 2021 г.):

Экспертный. Специалисты по имеющим трендам и возможным направлениям изменения стоимости ценных бумаг дают экспертные оценки и их обобщение.

Аналитический. Дается системный анализ составных элементов стоимости ценной бумаги и на основании учета факторов, влияющих на значение каждого элемента.

Статистический. Применяется статистический анализ с использованием присущих ему параметров - средних величин, индексов, дисперсий, вариаций, корреляций, регрессий и т.д.

Индексный. Определяются тенденции изменения конъюнктуры рынка ценных бумаг на основе определения и анализа различных индикаторов.

Нормативно-параметрический. По инвестиционным характеристикам ценной бумаги задается диапазон значений, которому соответствует определенное количество баллов. Сумма баллов определяет уровень цены.

Моделирования. Составление моделей, схематично отражающих влияние различных факторов на уровень цен.

В базовом варианте в качестве справедливой стоимости используется цена (последняя цена предложения), раскрываемая информационной системой «Блумберг» (Bloomberg) или аналогичных платформах на дату определения справедливой стоимости.

## 6.2. РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Как отмечалось выше в качестве базового показателя для расчета справедливой стоимости оцениваемых акций возможно использовать значения цены (последняя цена предложения), раскрываемой биржами, информационной системой «Блумберг» (Bloomberg) или аналогичных платформах на дату определения справедливой стоимости.

Исходя из анализа количественных и качественных характеристик объекта оценки, а так же существующих политических и экономических факторов, заключающихся в блокировке возможности реализации оцениваемых ценных бумаг, целесообразно представить коэффициент корректировки последней опубликованной цены в виде композиции ряда частных коэффициентов, учитывающих влияние на справедливую стоимость актива различных факторов, а именно коэффициент, учитывающий сложившиеся внешние обстоятельства в отношении оцениваемых ценных бумаг (блокировка ценных бумаг).

Фактически приведенную выше зависимость возможно представить в уточненном виде:

**Цена = последняя опубликованная цена bid last price \*  $K_1$  \*  $K_b$** , где

- **последняя опубликованная цена bid last price** – котировка ценной бумаги;
- **$K_1$**  – коэффициент, учитывающий сложившиеся внешние обстоятельства в отношении оцениваемых ценных бумаг (блокировка ценных бумаг) (далее по тексту «дисконт», «скидка»);
- **$K_b$**  – курс национальной валюты к валюте, в которой номинированы ценные бумаги.

Коэффициент, учитывающий сложившиеся внешние обстоятельства в отношении оцениваемых ценных бумаг (блокировка ценных бумаг).

Цена котировки оцениваемых акций *отражает справедливую стоимость на активном рынке.*

Активный рынок-рынок, на котором сделки в отношении определенного актива или обязательства осуществляются с достаточной частотой и в достаточном объеме, чтобы обеспечивать информацию о ценах на постоянной основе.<sup>4</sup>

Учет, хранение и обслуживание иностранных ценных бумаг, в том числе оцениваемых акций, осуществляется через Национальный расчетный депозитарий (НРД). Евросоюз ввел санкции против Национального расчетного депозитария (НРД). На дату оценки данная блокировка сохраняется. Спрогнозировать дальнейшие действия и дату снятия санкций, ввиду неустойчивой политической и экономической ситуации, невозможно. Таким образом, рынок оцениваемых ценных бумаг является неактивным.

<sup>4</sup> МФСО 13

Сложившиеся обстоятельства должны учитываться при определении справедливой стоимости объекта оценки.

Оценщик использовал всю информацию, доступную в сложившихся обстоятельствах.

Коэффициент, учитывающий сложившиеся внешние обстоятельства в отношении оцениваемых акций (блокировка ценных бумаг) определялся по данным внебиржевого рынка России.

#### **Виды внебиржевого рынка:**

**неорганизованный** — это свободный рынок, где покупатели и продавцы самостоятельно находят друг друга, могут устанавливать на свои активы любые цены и сроки исполнения сделок, не требуя гарантов сделки, и допускать любые отступления от принятых правил торгов. Сделки на таком рынке могут быть крайне опасны и закончиться потерей средств, если не повезет столкнуться с мошенниками;

**организованный** — это внебиржевой рынок, где есть определенные требования, хотя и сохраняющий некоторые послабления для продавцов и покупателей. Сделки на нем заключаются с помощью профессиональных посредников — например, через брокеров, инвестиционные фонды или банки. У Московской биржи есть площадка для организованных внебиржевых торгов MOEX Board, на которой инвесторы могут торговать ценными бумагами, как имеющими, так и не имеющими листинга на Московской бирже.

Внебиржевой рынок предназначен для опытных инвесторов. На нем заключают крупные сделки с большими объемами акций или облигаций. Неквалифицированным инвесторам доступны простые покупки или продажи тех же инструментов, что и на бирже.

Центробанк России заявляет, что инвесторы могут продавать актив на внебиржевом рынке как через брокера, так и самостоятельно.

#### **Брокеры внебиржевого рынка:**

- Финам - уникальный сервис торговли заблокированными иностранными ценными бумагами
- БКС - аналогичный но менее технологичный сервис
- ВТБ брокер - внебиржевые сделки через банк ВТБ
- Открытие брокер - много бюрократии но такой сервис есть
- Сбербанк брокер - регулярные блокировки сервисов

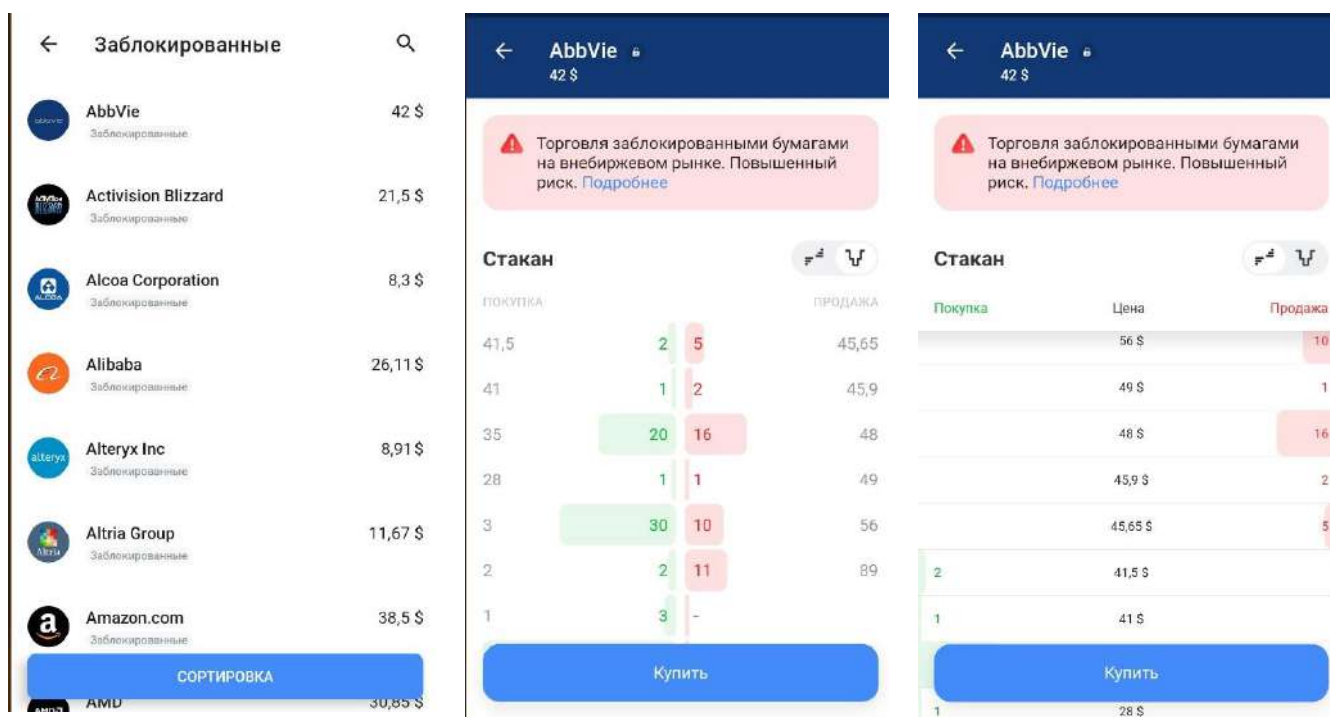
[https://allfinancelinks.com/otc\\_market#brokers\\_otc](https://allfinancelinks.com/otc_market#brokers_otc)

#### **6.2.1. Анализ источников информации**

При изучении деятельности брокеров, большинство вообще не готовы проводить внебиржевые сделки по заблокированным ценным бумагам, несколько ведущих брокеров готовы организовать внебиржевую сделку, исключительно по индивидуальной заявке на продажу или покупку заблокированных ценных бумаг (БКС, Альфа Капиталл, Цифра

брокер и тп.) и только 2 брокера Тинькофф и Финам запустили организованные площадки на своих интернет ресурсах и мобильных приложениях.

Площадка реализованная в октябре 2022 г в приложении «Тинькофф инвестиции» имеет ряд неудобств пользования и совсем не информативная: нельзя понять какая цена ценной бумаги установлена - цена предложения, спроса или цена сделки, нет информации о дате формирования такой цены, дате последней сделки, так же нет понимания об объемах продаж конкретной заблокированной ценной бумагой. Количество объявленных бумаг, торгуемых на данной площадке по состоянию на дату оценки составляет 118 уникальных ISINов. Площадка по внебиржевой торговле заблокированных иностранных ценным бумаг реализована только в мобильном приложении «Тинькофф Инвестиции».

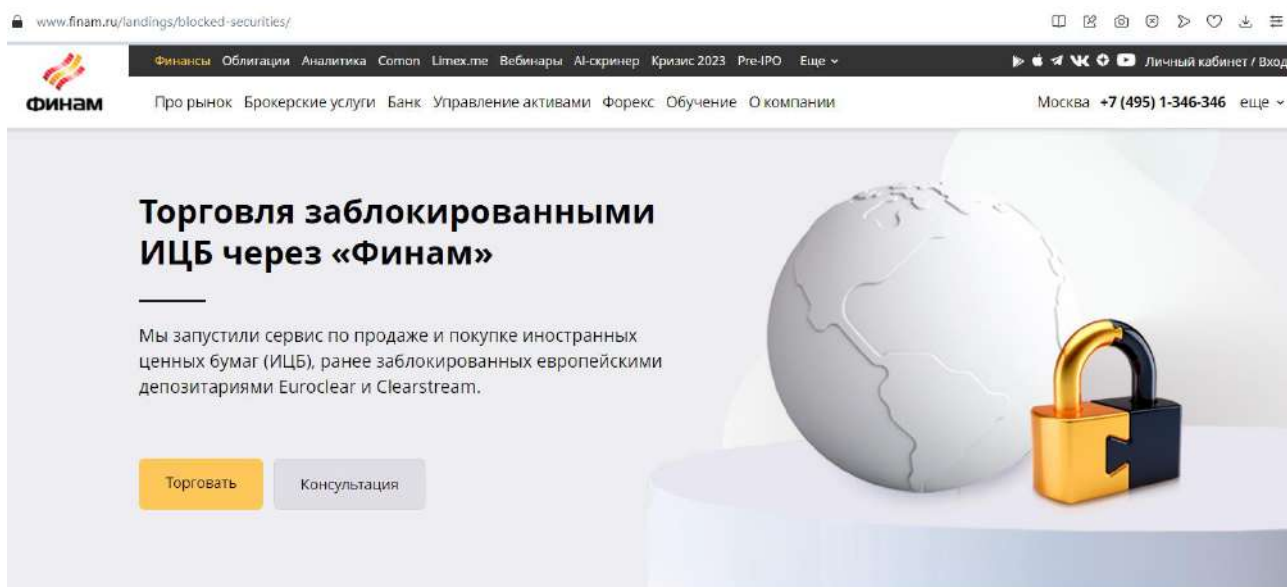


Источник: мобильное приложение на Android «Тинькофф Инвестиции»

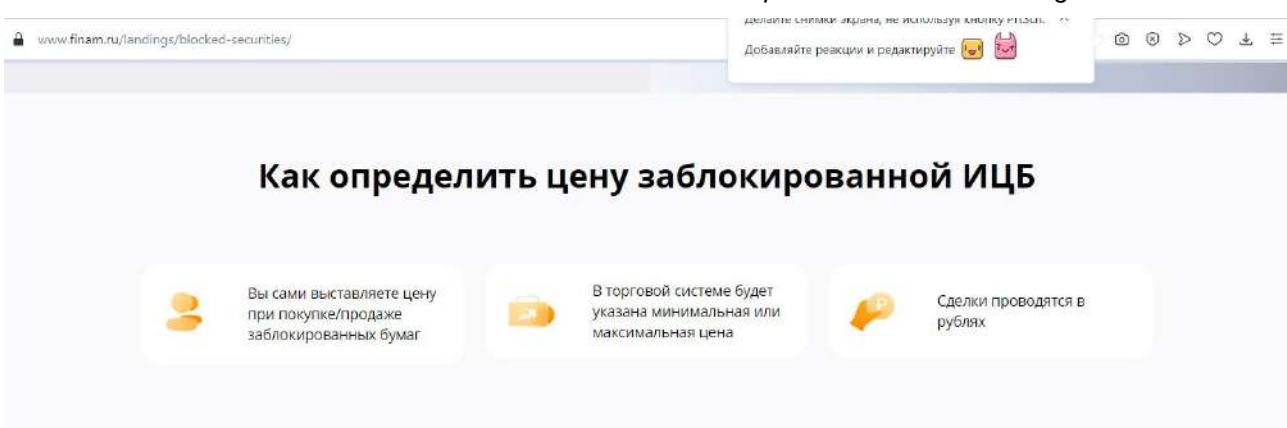
В качестве источника информации для оценки справедливой стоимости, рыночной стоимости или для расчета дисконта (скидки) на заблокированные иностранные ценные бумаги данный источник не может быть принят как достоверный. Оценщик не использует данные «Тинькофф Инвестиции» в своих расчетах.

Наиболее информативной торговой внебиржевой площадкой по продаже/покупке заблокированных иностранных ценных бумаг на сегодняшний день является реализованный продукт от брокера Финам: Трейдинг.Финам (<https://trading.finam.ru>).

О возможностях, функциях и доступности данного инструмента, для торговли заблокированными иностранными ценными бумагами, информация взята с сайта Финам.



Источник: <https://www.finam.ru/landings/blocked-securities/>



## Какие заблокированные иностранные акции возможно продать

Клиентам «Финама» доступны сделки с заблокированными на СПБ Бирже иностранными акциями.



Список доступных бумаг будет расширяться.

Источник: <https://www.finam.ru/landings/blocked-securities/>



www.finam.ru/landings/blocked-securities/

## Кому доступны сделки с заблокированными ИЦБ

### Продажа

- Физическое лицо обязано быть гражданином РФ
- Физическое лицо со статусом налогового резидента РФ
- Доступно только клиентам с Единым счетом
- Необходимо подписать согласие в личном кабинете
- Время торгов: 11:00–15:00 по мск
- Расчеты по сделке в режиме «Т+2» [i](#)
- Недоступно на ИИС
- Статус квалифицированного инвестора не требуется

[Торговать](#) [Консультация](#)

### Покупка

- Физическое лицо обязано быть гражданином РФ
- Физическое лицо со статусом налогового резидента РФ
- Доступно только клиентам с Единым счетом
- Необходимо подписать согласие в личном кабинете
- Время торгов: 11:00–15:00 по мск
- Расчеты по сделке в режиме «Т+2» [i](#)
- Недоступно на ИИС
- Требуется статус квалифицированного инвестора

[Торговать](#) [Консультация](#) [Торговать](#)

Источник: <https://www.finam.ru/landings/blocked-securities/>

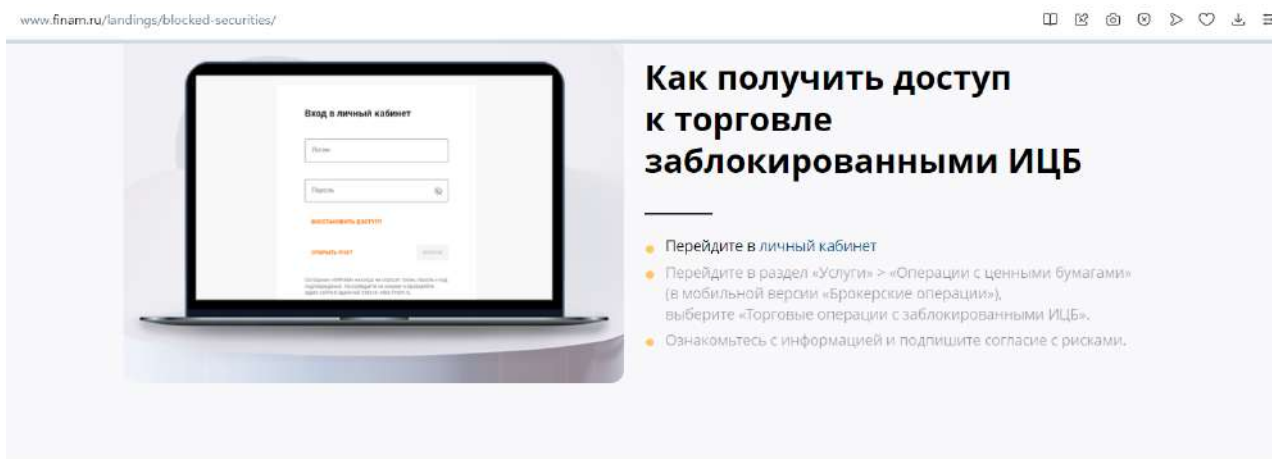
www.finam.ru/landings/blocked-securities/

## Операции с заблокированными ИЦБ доступны в торговом терминале FinamTrade

Найти заблокированные ИЦБ в FinamTrade просто. Зайдите в FinamTrade со своим логином и паролем — перейдите в раздел «Рынки» — выберите группу «Заблокированные инструменты СПБ».

Источник: <https://www.finam.ru/landings/blocked-securities/>

www.finam.ru/landings/blocked-securities/



## Как получить доступ к торговле заблокированными ИЦБ

- Перейдите в личный кабинет
- Перейдите в раздел «Услуги» > «Операции с ценными бумагами» (в мобильной версии «Брокерские операции»), выберите «Торговые операции с заблокированными ИЦБ».
- Ознакомьтесь с информацией и подпишите согласие с рисками.

## Клиент другого брокера?

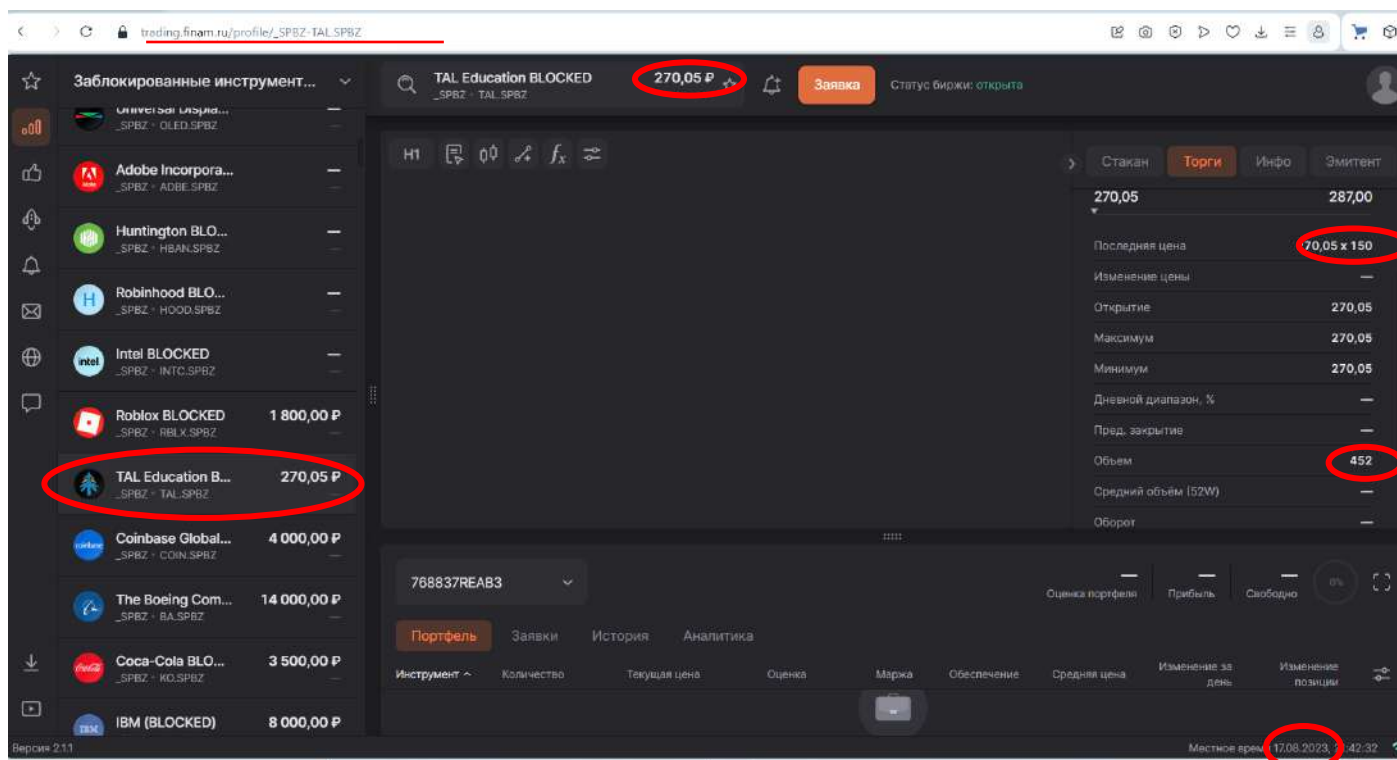
Торговля заблокированными ИЦБ доступна клиентам других брокеров. Переведите свой портфель в «Финам» — и получите специальные условия:



Источник: <https://www.finam.ru/landings/blocked-securities/>

Количество объявленных бумаг, торгуемых на данной площадке по состоянию на дату оценки составляет более 300 уникальных ISIN и пополняется практически ежедневно. Дата закуска данного продукта – июнь 2023 г. Данная торговая площадка имеет привычный брокеру и частному инвестору интерфейс. Есть информация о последней цене сделки, объеме продаж, дате свершения сделки и т.п. Торги проходят ежедневно понедельник-пятница с 11.00 по 15.00 по московскому времени. Площадка по внебиржевой торговле заблокированных иностранных ценным бумаг реализована как на стационарном компьютере, а так же в мобильном приложении «Трейдинг.Финам».

Пример:



Источник: [https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-TAL.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-TAL.SPBZ)

С точки зрения практики оценки, Федеральных стандартов оценки и стандартов СРО, данные от брокера Финам: Трейдинг.Финам (<https://trading.finam.ru>), при оценке справедливой стоимости, рыночной стоимости и определения дисконта (скидки) по заблокированным иностранным ценным бумагам, может быть использован в качестве надежного и достоверного источника информации.

Исходя из анализа деятельности ведущих брокеров России (БКС, Альфа Капитал, Тинькофф Инвестиции, Цифра Брокер, ОЛМА, Финам и т.п.) Оценщик в своих расчетах использует достоверную и открытую информацию внебиржевой площадки Трейдинг.Финам (<https://trading.finam.ru>) от Финам.

При определении биржевых котировок, Оценщик использует общедоступные источники информации, в первую очередь данные биржи, на которых котируются оцениваемые бумаги (<https://www.nyse.com>, <https://www.nasdaq.com>) или информационно-аналитические сайты биржевых рынков (<https://ru.investing.com>).

Таким образом, проанализировав все доступные открытые и достоверные источники информации по внебиржевым и биржевым котировкам заблокированным иностранным ценным бумагам, Оценщик использует в оценке источники, указанные в Таблице ниже:

Таблица 5. Источник информации по рыночным данным

№ п/п	ISIN	Эмитент	Источник внебиржевой котировки	Источник
1	2	3	4	5
1	US0079031078	Advanced Micro Devices	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-AMD.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-AMD.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amd">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amd</a>
2	US01609W1027	Alibaba	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BABA.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BABA.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/alibaba">https://ru.investing.com/equities/alibaba</a>
3	US02079K1079	Alphabet	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-GOOG.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-GOOG.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/goog">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/goog</a>
4	US02209S1033	Altria	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-MO.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-MO.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:MO">https://www.nyse.com/quote/XNYS:MO</a>
5	US0378331005	Apple. Inc.	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-AAPL.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-AAPL.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/aapl">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/aapl</a>
6	US0382221051	Applied Materials, Inc.	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-AMAT.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-AMAT.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amat">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amat</a>
7	US00206R1023	AT&T	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-T.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-T.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:T">https://www.nyse.com/quote/XNYS:T</a>
8	US0605051046	Bank of America	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BAC.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BAC.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:BAC">https://www.nyse.com/quote/XNYS:BAC</a>
9	US1104481072	British American Tobacco	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BTI.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BTI.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/british-american-tobacco-plc-bats">https://ru.investing.com/equities/british-american-tobacco-plc-bats</a>
10	US1729674242	Citigroup Inc.	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-C.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-C.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:C">https://www.nyse.com/quote/XNYS:C</a>
11	US18914F1030	Clover Health	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-CLOV.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-CLOV.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/clov">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/clov</a>
12	US1912161007	Coca-Cola	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-KO.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-KO.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:KO">https://www.nyse.com/quote/XNYS:KO</a>
13	US2270461096	Crocs	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-CROX.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-CROX.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/crox">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/crox</a>
14	US3647601083	Gap	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-GPS.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-GPS.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:GPS">https://www.nyse.com/quote/XNYS:GPS</a>
15	US4592001014	IBM	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-IBM.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-IBM.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:IBM">https://www.nyse.com/quote/XNYS:IBM</a>
16	US5949181045	Microsoft	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-MSFT.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-MSFT.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/microsoft-corp">https://ru.investing.com/equities/microsoft-corp</a>
17	US60770K1079	Moderna Inc.	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-MRNA.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-MRNA.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/mrna">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/mrna</a>
18	US67066G1040	NVIDIA Corporation	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-NVDA.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-NVDA.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/nvda">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/nvda</a>
19	US6819361006	OMEGA	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-OHI.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-OHI.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/omega-healthcare">https://ru.investing.com/equities/omega-healthcare</a>
20	US70450Y1038	PayPal Holdings. Inc.	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-PYPL.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-PYPL.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/pypl">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/pypl</a>
21	US7710491033	Roblox	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-RBLX.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-RBLX.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/roblox-corp">https://ru.investing.com/equities/roblox-corp</a>
22	US7802593050	Shell	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-SHEL.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-SHEL.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/royal-dutch-shell-a-plc">https://ru.investing.com/equities/royal-dutch-shell-a-plc</a>
23	US8288061091	Simon Property	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-SPG.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-SPG.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/simon-prop-grp">https://ru.investing.com/equities/simon-prop-grp</a>
24	US86272C1036	Strategic	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-STRA.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-STRA.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/strayer-education">https://ru.investing.com/equities/strayer-education</a>
25	US74144T1088	T Rowe Price	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TROW.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TROW.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/t-rowe-price-gp">https://ru.investing.com/equities/t-rowe-price-gp</a>
26	US8740391003	Taiwan Semiconductor	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TSM.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TSM.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:TSM">https://www.nyse.com/quote/XNYS:TSM</a>
27	US88160R1014	Tesla, Inc.	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TSLA.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TSLA.SPBZ</a>	<a href="https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/tsla">https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/tsla</a>
28	US0970231058	The Boeing Company	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BA.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-BA.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:BA">https://www.nyse.com/quote/XNYS:BA</a>
29	US89151E1091	TotalEnergies	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TTE.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-TTE.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/total-s.a.">https://ru.investing.com/equities/total-s.a.</a>
30	US92763W1036	Vipshop Holdings Ltd	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-VIPS.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-VIPS.SPBZ</a>	<a href="https://www.nyse.com/quote/XNYS:VIPS">https://www.nyse.com/quote/XNYS:VIPS</a>
31	DE0007664039	Volkswagen	<a href="https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-VOW3@DE.SPBZ">https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-VOW3@DE.SPBZ</a>	<a href="https://ru.investing.com/equities/volkswagen-vz?cid=10520">https://ru.investing.com/equities/volkswagen-vz?cid=10520</a>

### 6.2.2. АНАЛИЗ ПРИМЕНЕНИЯ СКИДКИ НА ТОРГ

Согласно ФСО V, если сведения о совершенных сделках отсутствуют или их недостаточно для определения стоимости объекта оценки, оценщик может использовать цены предложений. Цена предложения представляет собой мнение одной из сторон потенциальной сделки, заинтересованной в более высокой цене, поэтому при проведении анализа цен предложений по аналогам оценщику следует учитывать:

- 1) возможную разницу между ценой сделки и ценой предложения;
- 2) период экспозиции аналога на рынке и изменение его цены за этот период (при наличии информации);
- 3) соответствие цены аналога его характеристикам в сопоставлении с другими предложениями на рынке, избегая завышенных или заниженных цен предложения.

Для наибольшего объема выборки при расчете коэффициента  $K_1$ , Оценщик применял данные как по ценам предложений, так и по ценам сделок, так как при анализе средней скидки по ценам сделок и по ценам предложений Оценщиком не выявлено прямой зависимости величины дисконта (скидки) от цен продажи или цен предложений. Из рис №2 и таблицы № 11 видно, что величина дисконта (скидка) не зависит от реальной сделки и от цен предложений. Если бы была явно выраженная зависимость, как принято считать, что цены сделок всегда ниже чем цены предложений, а дисконт (скидка) наоборот, то красная линия (Дисконт (скидка) по ценам сделок) на графике всегда бы была выше черной линии (Дисконт (скидка) по ценам предложений). Это позволяет сделать вывод о том, что для расчета среднего дисконта (скидки) целесообразнее брать весь массив наблюдений, для более точной статистики. Так же нет необходимости корректировать стоимость цен предложений на торг, ввиду отсутствия статуса котировки на ее величину.

**Рисунок2 Сравнение дисконта по ценам сделок и ценам предложений**



Источник: <https://trading.finam.ru>, <https://www.nyse.com>, <https://www.nasdaq.com>, <https://ru.investing.com>.

Расчеты Оценщика

**Таблица 6. Размер дисконта (скидки) в зависимости от цен продажи или цен предложений**

Дата наблюдения	27.09.2023	29.09.2023	02.10.2023	03.10.2023	04.10.2023	05.10.2023	09.10.2023	10.10.2023	11.10.2023
№ столбца	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Дисконт (скидка) по ценам сделок</b>	<b>51,64%</b>	<b>49,01%</b>	<b>51,83%</b>	<b>53,32%</b>	<b>50,44%</b>	<b>55,17%</b>	<b>53,78%</b>	<b>50,15%</b>	<b>50,22%</b>
Количество эмитентов, по акциям которых были сделки на Трейдин.Финам	17	22	13	16	21	15	5	19	25
<b>Дисконт (скидка) по ценам предложений</b>	<b>56,42%</b>	<b>50,52%</b>	<b>49,94%</b>	<b>50,29%</b>	<b>51,76%</b>	<b>51,17%</b>	<b>56,39%</b>	<b>53,66%</b>	<b>45,91%</b>
Количество эмитентов, по акциям которых были предложения на продажу на Трейдин.Финам	10	4	11	12	27	16	4	4	11
Общее количество эмитентов, акции которых были на Трейдин.Финам в день наблюдений	27	26	24	28	48	31	9	23	36

**Продолжение Таблицы № 5**

Дата наблюдения	12.10.2023	19.10.2023	20.10.2023	23.10.2023	24.10.2023	25.10.2023	26.10.2023	27.10.2023
№ столбца	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Дисконт (скидка) по ценам сделок</b>	<b>51,09%</b>	<b>46,77%</b>	<b>49,21%</b>	<b>43,85%</b>	<b>52,98%</b>	<b>46,18%</b>	<b>42,53%</b>	<b>45,93%</b>
Количество эмитентов, по акциям которых были сделки на Трейдин.Финам	19	16	18	29	8	24	17	23
<b>Дисконт (скидка) по ценам предложений</b>	<b>46,92%</b>	<b>50,84%</b>	<b>49,66%</b>	<b>50,88%</b>	<b>44,93%</b>	<b>51,84%</b>	<b>50,89%</b>	<b>44,19%</b>
Количество эмитентов, по акциям которых были предложения на продажу на Трейдин.Финам	9	18	11	17	24	2	9	8
Общее количество эмитентов, акции которых были на Трейдин.Финам в день наблюдений	28	34	29	46	32	26	26	31

Источник: <https://trading.finam.ru>, <https://www.nyse.com>, <https://www.nasdaq.com>, <https://ru.investing.com>. Расчеты Оценщика

### 6.2.3. РАСЧЕТ $K_1$ , РАЗМЕР ДИСКОНА (СКИДКИ)

Как уже было сказано, блокировка акций иностранных эмитентов не отменяет права собственности инвестора на эти активы. Вместе с тем на его возможности распоряжаться этими бумагами наложен ряд ограничений:

1. С замороженными акциями нельзя выполнять торговые операции на организованном рынке. Это означает, что держатель таких акций не может купить и продать их на биржевых торгах с внесением соответствующих изменений в реестр акционеров.

2. Неторговые операции, например получение дивидендов по заблокированным бумагам, тоже невозможны. При этом дивиденды по ним продолжают начисляться, но на счет держателя не поступают. Они аккумулируются на счетах в иностранных расчетно-клиринговых организациях и, возможно, будут выплачены после снятия санкций в отношении НРД (если это когда-либо произойдет).

Таким образом, для многих инвесторов заблокированные акции в портфеле выглядят бесполезным грузом.

Несмотря на блокировки, некоторые операции с заблокированными акциями остались доступными их держателям, например продажа заблокированных акций.

Введенные ЦБ РФ ограничения касаются только организованных биржевых торгов. Продажа и покупка заблокированных акций на внебиржевом рынке остаются доступными. Таким образом, любой держатель заблокированных акций зарубежных эмитентов может продать их на внебиржевом рынке. Единственная задача в этом случае — найти покупателя.

Возвращаясь к ранее сказанному, что  $K_1$  - коэффициент, учитывающий сложившиеся внешние обстоятельства в отношении оцениваемых ценных бумаг (блокировка ценных бумаг) (далее по тексту «дисконт», «скидка»), то целесообразнее данный коэффициент рассчитать методом парных продаж, имея достоверные данные для расчета.

Метод парных продаж — один из количественных методов сравнительного подхода, применяемый в российской и зарубежной оценочной практике.

Под парной продажей подразумевается продажа двух объектов, в идеале являющихся точной копией друг друга за исключением одного параметра (например, в нашем случае это ограничения в использовании актива, «блокировка ценной бумаги»), наличием которого и объясняется разница в цене этих объектов. Данный метод позволяет рассчитать поправку на вышеупомянутую характеристику и использовать ее для корректировки на этот параметр цены продажи сопоставимого с объектом оценки объекта аналога.

Имея на дату оценки котировки на аналогичные ценные бумаги на внебиржевом рынке (Трейдинг.Финам (<https://trading.finam.ru>) и цены на биржевом рынке (Нью-йоркская фондовая биржа, НАСДАК), можно определить степень обесценения актива, то есть тот дисконт, который участники рынка вводят на данные ценные бумаги.

Необходимо отметить, что участники данного рынка, как со стороны продавца и со стороны покупателя осведомлены о рисках, о специфики данных ценных бумагах и все адекватно оценивают свои ожидания.

Расчет коэффициента  $K_1$  приведен в Таблице№6 ниже:



Таблица 7. Данные по сделкам на биржевом и внебиржевом рынке на 27.10.2023 г.

№ п/п	ISIN	Эмитент	Дата	Внебиржевой рынок. Котировка рубли ( <a href="https://trading.finam.ru">https://trading.finam.ru</a> )	Биржевой рынок. Котировка дол.сша	Курс доллара на 29.09.2023	Биржевой рынок. Котировка рубли	Отношение В/Б	Скидка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	US0079031078	Advanced Micro Devices	27.10.2023	5 000,00	96,43	93,5616	9 022,15	0,5542	44,58%
2	US01609W1027	Alibaba	27.10.2023	4 450,00	82,82	93,5616	7 748,77	0,5743	42,57%
3	US02079K1079	Alphabet	27.10.2023	6 000,00	123,40	93,5616	11 545,50	0,5197	48,03%
4	US02209S1033	Altria	27.10.2023	2 000,00	39,30	93,5616	3 676,97	0,5439	45,61%
5	US0378331005	Apple. Inc.	27.10.2023	8 000,00	168,22	93,5616	15 738,93	0,5083	49,17%
6	US0382221051	Applied Materials, Inc.	27.10.2023	6 999,00	131,30	93,5616	12 284,64	0,5697	43,03%
7	US00206R1023	AT&T	27.10.2023	850,00	14,82	93,5616	1 386,58	0,6130	38,70%
8	US0605051046	Bank of America	27.10.2023	1 700,00	25,17	93,5616	2 354,95	0,7219	27,81%
9	US1104481072	British American Tobacco	27.10.2023	1 850,00	28,97	93,5616	2 710,48	0,6825	31,75%
10	US1729674242	Citigroup Inc.	27.10.2023	1 700,00	38,24	93,5616	3 577,80	0,4752	52,48%
11	US18914F1030	Clover Health	27.10.2023	36,77	0,91	93,5616	85,34	0,4309	56,91%
12	US1912161007	Coca-Cola	27.10.2023	3 500,00	55,24	93,5616	5 168,34	0,6772	32,28%
13	US2270461096	Crocs	27.10.2023	5 000,00	85,98	93,5616	8 044,43	0,6215	37,85%
14	US3647601083	Gap	27.10.2023	509,78	12,77	93,5616	1 194,78	0,4267	57,33%
15	US4592001014	IBM	27.10.2023	6 500,00	142,52	93,5616	13 334,40	0,4875	51,25%
16	US5949181045	Microsoft	27.10.2023	16 000,00	329,81	93,5616	30 857,55	0,5185	48,15%
17	US60770K1079	Moderna Inc.	27.10.2023	4 500,00	71,91	93,5616	6 728,01	0,6688	33,12%
18	US67066G1040	NVIDIA Corporation	27.10.2023	20 000,00	405,00	93,5616	37 892,45	0,5278	47,22%
19	US6819361006	OMEGA	27.10.2023	1 350,00	32,95	93,5616	3 082,85	0,4379	56,21%
20	US70450Y1038	PayPal Holdings. Inc.	27.10.2023	2 700,00	50,39	93,5616	4 714,57	0,5727	42,73%
21	US7710491033	Roblox	27.10.2023	1 251,00	30,98	93,5616	2 898,54	0,4316	56,84%
22	US7802593050	Shell	27.10.2023	3 250,00	66,38	93,5616	6 210,62	0,5233	47,67%
23	US8288061091	Simon Property	27.10.2023	5 000,00	104,54	93,5616	9 780,93	0,5112	48,88%
24	US86272C1036	Strategic	27.10.2023	3 112,00	80,23	93,5616	7 506,45	0,4146	58,54%
25	US74144T1088	T Rowe Price	27.10.2023	3 700,00	88,39	93,5616	8 269,91	0,4474	55,26%

26	US8740391003	Taiwan Semiconductor	27.10.2023	4 050,00	85,99	93,5616	8 045,36	0,5034	49,66%
27	US88160R1014	Tesla, Inc.	27.10.2023	13 000,00	207,30	93,5616	19 395,32	0,6703	32,97%
28	US0970231058	The Boeing Company	27.10.2023	9 000,00	179,69	93,5616	16 812,08	0,5353	46,47%
29	US89151E1091	TotalEnergies	27.10.2023	3 600,00	66,29	93,5616	6 202,20	0,5804	41,96%
30	US92763W1036	Vipshop Holdings Ltd	27.10.2023	600,00	14,47	93,5616	1 353,84	0,4432	55,68%
31	DE0007664039	Volkswagen	27.10.2023	6 950,00	99,29	98,7376	9 803,66	0,7089	29,11%
<b>Среднее</b>									<b>45,48%</b>
<b>Медиана</b>									<b>47,22%</b>
<b>Стандартное отклонение по выборке</b>									<b>0,0899</b>
<b>Среднеарифметическое значение</b>									<b>0,4548</b>
<b>Коэффициент вариации</b>									<b>19,77%</b>
<b>Число наблюдений</b>									<b>31</b>

Источник: <https://trading.finam.ru>, <https://www.nyse.com>, <https://www.nasdaq.com>, <https://ru.investing.com>. Расчеты Оценщика

#### ПОЯСНЕНИЯ К ТАБЛИЦЕ:

- **Красным цветом** выделены акции с данными по состоявшимся сделкам на внебиржевом рынке 27.10.2023 г.
- Черным цветом выделены акции с данными по ценам предложений на внебиржевом рынке 27.10.2023 г.
- Скидка (**K1**), отражающая цену сделок и предложений на внебиржевом рынка относительно биржевых котировок по заблокированным иностранным ценным бумагам на 27.10.2023 г. равна **45,48%**.
- Коэффициент вариации равен **19,77%**, что свидетельствует о средней степени рассеивания данных, т.е. действительно характеризуют эту совокупность, а совокупность считается однородной.

При анализе рынка внебиржевой и биржевой торговли по иностранным заблокированным ценным бумагам, нами выяснено, что размер дисконта (скидки), ( $K_1$ ), на 27.10.2023 г. в размере **45,48%** находится в допустимом диапазоне размера дисконта (скидки), наблюдаемого в период с 27.09.2023 г. по 27.10.2023 г. Цифровые значение наблюдений указаны в Таблице №13 «Диапазон дисконта (скидки) и дисконт на 27.10.2023 г. в период наблюдения (с 27.09-27.10.2023 г.)». Графическое наглядное изображение вышеуказанных данных приведены на рис №3 «Диапазон дисконта (скидки) и дисконт на 27.10.2023 г. в период наблюдения (с 27.09-27.10.2023 г.)».

Таблица 8. Диапазон дисконта (скидки) и дисконт на 29.09.2023 г. в период наблюдения (с 11.08-29.09.2023 г.)

№ п/п	Дата наблюдения	27.09.2023	29.09.2023	02.10.2023	03.10.2023	04.10.2023	05.10.2023	09.10.2023	10.10.2023	11.10.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Среднее значение скидки	53,41%	49,24%	50,97%	52,02%	51,18%	53,11%	54,94%	50,76%	48,91%
2	Медианна (справочно)	55,50%	52,99%	55,35%	55,63%	52,40%	56,32%	57,38%	52,12%	48,81%
3	МОДА (справочно)	#Н/Д	#Н/Д	#Н/Д	#Н/Д	58,78%	58,40%	#Н/Д	#Н/Д	53,82%
4	Число наблюдений	27	26	24	28	48	31	9	23	36

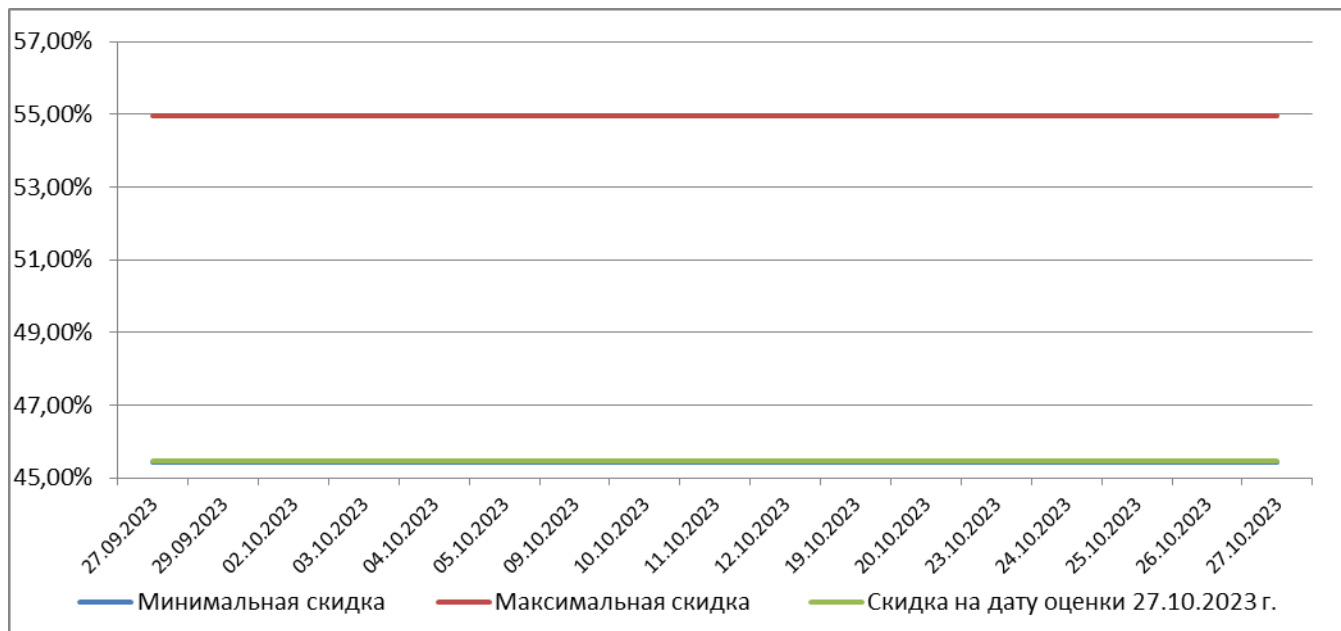
Продолжение Таблицы №8

№ п/п	Дата наблюдения	12.10.2023	19.10.2023	20.10.2023	23.10.2023	24.10.2023	25.10.2023	26.10.2023	27.10.2023
1	2	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Среднее значение скидки	49,75%	48,92%	49,38%	46,45%	46,94%	46,62%	45,42%	45,48%
2	Медианна (справочно)	52,74%	50,71%	50,29%	49,60%	51,25%	49,43%	45,24%	47,22%
3	МОДА (справочно)	#Н/Д	#Н/Д	#Н/Д	37,64%	#Н/Д	#Н/Д	#Н/Д	#Н/Д
4	Число наблюдений	28	34	29	46	32	26	26	31

Источник: <https://trading.finam.ru>, <https://www.nyse.com>, <https://www.nasdaq.com>, <https://ru.investing.com>. Расчеты Оценщика

Минимальное значение дисконта (скидки) на заблокированные иностранные ценные бумаги в период с 27.09.2023 по 27.10.2023 гг. составляет **45,42%**, максимальное значение составляет **54,94%**.

**Рисунок3 Диапазон дисконта (скидки) и дисконт на 27.10.2023 г. в период наблюдения (с 27.09.2023 г.)**



Источник: <https://trading.finam.ru>, <https://www.nyse.com>, <https://www.nasdaq.com>, <https://ru.investing.com>.

Расчеты Оценщика

**Рисунок4 Среднее значение дисконта (скидка) и дисконт (скидка) на 27.10.2023 г.**



Источник: <https://trading.finam.ru>, <https://www.nyse.com>, <https://www.nasdaq.com>, <https://ru.investing.com>.

Расчеты Оценщика

#### 6.2.4. РАСЧЕТ КОЭФФИЦИЕНТА $K_1$ , РАЗМЕР ДИСКОНА (СКИДКИ) ДЛЯ ОБЛИГАЦИЙ

Коэффициент  $K_1$ , рассчитанный выше, отражает влияние сложившихся внешних обстоятельств в отношении акций.

Коэффициент  $K_1$ , рассчитанный выше, отражает влияние сложившихся внешних обстоятельств в отношении акций.

На внебиржевых рынках с даты их открытия не было зафиксировано ни одной сделки с облигациями.

Собственники акций и облигаций обладают различными правами.

Акции — это долевые ценные бумаги, соответственно, они удостоверяют право инвестора на долю компании и ее прибыли в виде дивидендов, фактически данное право бессрочно пока функционирует компания.

Облигация — долговые ценные бумаги, аналог долговой расписки или векселя.

Облигации имеют фиксированную номинальную стоимость и заранее известный *срок обращения*. Когда он подходит к концу, держателю бумаги выплачивается её номинал в полном размере. Исключением являются амортизационные облигации: по таким бондам номинальная стоимость погашается постепенно и с определённой периодичностью (например, раз в полгода) или облигации без конкретного срока возврата долга. При этом эмитент бессрочных облигаций имеет право принудительно погасить их через определенный срок (например, через 10 или 20 лет).

В марте 2022 года крупнейшие европейские депозитариум — бельгийский Euroclear и люксембургский Clearstream — отказались от сотрудничества с Национальным расчетным депозитарием, фактически заморозив все его счета и активы.

Определить точную дату разблокировки ценных бумаг невозможно, ввиду неопределенности в западной политике.

Конечная дата, когда будут сняты санкции с России, на данный момент непредсказуема, и это зависит от множества факторов. Необходимость снятия санкций будет определяться решениями различных политических, экономических и правовых сил России и ее партнеров по международной арене.

Многие эксперты считают, что ситуация с санкциями с Россией будет изменяться постепенно, а сами санкции будут постепенно сниматься в соответствии с прогрессом международных отношений и геополитических интересов. Одинакового мнения не

существует, в связи с чем узнать точный прогноз о дате снятия санкций не представляется возможным.

В среднем санкции одной страны против другой в случае, если отношения между ними изначально были прохладными (как у США и России), длятся *около 8 лет*, оценивали американские исследователи санкций во главе с экономистом Института мировой экономики имени Петерсона Гэри Хафбауэром в работе 2009 года.

Однако за этой цифрой стоит широкий разброс данных, и в особо показательных случаях санкции сохраняются на десятилетия (санкции США против Северной Кореи продолжаются уже 58 лет, против Кубы — 54 года). Сейчас, когда санкциям США, Евросоюза и других западных стран против России пошел девятый год и конца им не видно, уже понятно, что российский кейс выходит за пределы усредненного значения.

Следует отметить, что при длительных санкциях, затрагивающих внешнюю торговлю (по оценкам Минэкономразвития, текущие западные санкции коснулись 20% российского экспорта), негативный эффект на торговые потоки такой устойчивый, что снятие ограничений может потерять всякий смысл. Согласно данным исследований, восстановление торговли занимает в среднем 8 лет после отмены санкций. Евросоюз уже заявил, что конфронтация с Россией стимулирует форсированный отказ от российских энергоносителей; на фоне западных программ декарбонизации это может означать безвозвратную потерю европейского рынка в скором времени.

*Источник: <https://trends.rbc.ru/trends/social/62a74b899a794770c708f813>,  
<https://yasoldat.ru/kogda-snimut-sanktsii-s-rossii-2023-prognoz>)*

Центральный банк Российской Федерации сообщил, что санкции в отношении России сохранятся по меньшей мере до 2026 года. *(Источник: <https://versia.ru/v-cb-sprognozirovali-sroki-soxraneniya-sankcij-protiv-rossii>)*

В докладе Центр макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования (ЦМАКП) говорится, что санкционное давление против России сохранится в ближайшие 10-15 лет. *(Источник: <https://www.forbes.ru/biznes/474105-eksperty-isklucili-otmenu-sankcij-protiv-rossii-v-blizajsie-15-let>).*

Таким образом, по оценкам аналитиков санкции могут продлиться до 8-15 лет, что в среднем составляет 11,5 лет.

Блокировка ценных бумаг произошла в марте 2022 года, следовательно, учитывая усредненный прогноз снятия санкций аналитиков на уровне 11,5 лет, снятие санкций и как

следствие разблокировки операций по счетам Национального расчетного депозитария (НРД) можно ожидать в 3 кв. 2033 года.

*Оценщик полагает, что фактически блокировка ценных бумаг на западном рынке не зависит от типа ценной бумаги и относится лишь к способу получения доходов от ценной бумаги в виде акций, или в виде облигаций. Мы считаем, что дисконт рассчитанный выше (коэффициент  $K_1$ ) применим как к акциям, так и облигациям оперируемым на западном рынке.*

Следовательно, исходя из предположения, что через 11,5 лет вероятность погашения оцениваемых облигаций близка к 100%, справедливая стоимость ценных бумаг с датой погашения после 3 кв. 2023 г. оценивается с коэффициентом  $K_1$  на уровне 54,94%, рассчитанным выше.

Вероятность снятия санкций на дату оценки составит 0%, следовательно коэффициент  $K_1$  на дату оценки равен 100%.

**Таблица 9. Необходимые параметры для расчета**

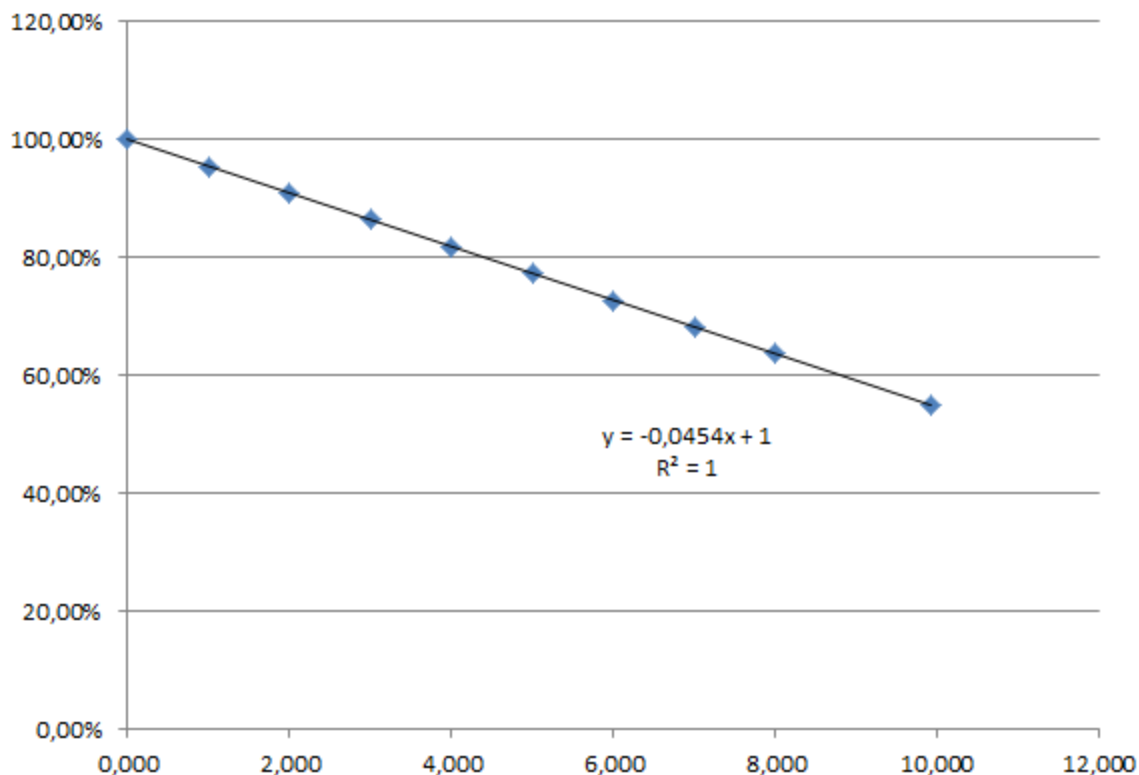
Дата предпол. снятия санкций	30.09.2033
дата оценки	27.10.2023
Скидка, без учета даты погашения	45,48%
Процент скидки с даты оценки до даты снятия санкций	54,52%
Период с даты оценки до снятия санкций (лет)	9,9250
Увеличение скидки каждый год с предполагаемой даты снятия санкций до даты оценки	5,49%

Далее определим зависимость коэффициента от срока погашения.

**Таблица 10. Таблица расчета корректировки в зависимости от даты предполагаемого погашения облигаций (случайные случайные даты погашения)**

Дата погашения	Срок от даты оценки до даты погашения, лет	Коэффициент $K_1$
27.10.2023	0,000	100,00%
27.10.2024	1,000	94,51%
27.10.2025	2,000	89,01%
27.10.2026	3,000	83,52%
27.10.2027	4,000	78,03%
27.10.2028	5,000	72,53%
27.10.2029	6,000	67,04%
27.10.2030	7,000	61,55%
27.10.2031	8,000	56,05%
30.09.2033	9,925	45,48%

**Рисунок 5** Линейная зависимость коэффициента  $K_1$  для облигаций от предполагаемой даты снятия санкций до срока погашения, лет.



Применив формулу:  $y = -0,0454x + 1$ , возможно рассчитать коэффициент  $K_1$  для облигации с датой погашения до 3 кв. 2033 г.:

где:

x- разница с даты снятия санкций до даты погашения, лет. (чем ближе срок погашения к предполагаемой дате снятия санкций, тем ниже дисконт)

y- коэффициент  $K_1$

**Таблица 11. Расчет скидки  $K_1$**

ЦБ	Дата погашения облигации	Период с даты оценки до снятия санкции	$K_1$
XS2330272944	04.05.2026	2,519	88,56%



### 6.2.5. РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОЦЕНИВАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Итак, при расчете справедливой стоимости объектов оценки, используем формулу:

**Цена = последняя опубликованная цена bid last price \*  $K_1$ , \* $K_в$** , где

- **последняя опубликованная цена bid last price** – котировка ценной бумаги (<https://www.bloomberg.com/>);
  - $K_1$  – коэффициент, учитывающий сложившиеся внешние обстоятельства в отношении оцениваемых ценных бумаг (блокировка ценных бумаг) (далее по тексту «дисконт», «скидка»);
  - $K_в$  – курс национальной валюты к валюте, в которой номинированы ценные бумаги.

Последние опубликованные цены на оцениваемые ценные бумаги берем из открытых источников, коэффициент, учитывающий сложившиеся внешние обстоятельства в отношении оцениваемых ценных бумаг (блокировка ценных бумаг) определяем из раздела 6.2.4, курс национальной валюты к валюте, в которой номинированы ценные бумаги берем с официального сайта Центрального Банка РФ.

Таблица 12. Котировки

UZAMTS 4.85 05/04/26			High 88.614 on 10/11/23			Low 72.810 on 11/02/22		
Range	10/31/2022	- 10/30/2023	Period	Daily	Average	85.517	10.594	
Market	Last Price	Mid YTM	Currency	USD	Net Chg	14.568	19.93%	
View	Price Table	Source	BGN					
Date	Last Price	Mid YTM	Date	Last Price	Mid YTM	Date	Last Price	Mid YTM
Fr 11/03/23			Fr 10/13/23	88.293	10.181	Fr 09/22/23	88.057	10.179
Th 11/02/23			Th 10/12/23	88.374	10.135	Th 09/21/23	87.982	10.210
We 11/01/23			We 10/11/23	88.614	10.001	We 09/20/23	87.969	10.199
Tu 10/31/23			Tu 10/10/23	88.444	10.079	Tu 09/19/23	88.079	10.141
Mo 10/30/23	87.660	10.579	Mo 10/09/23			Mo 09/18/23	88.140	10.106
Fr 10/27/23	87.742	10.531	Fr 10/06/23	88.190	10.197	Fr 09/15/23	88.134	10.104
Th 10/26/23	87.930	10.437	Th 10/05/23	88.117	10.228	Th 09/14/23	87.746	10.285
We 10/25/23	88.350	10.210	We 10/04/23	88.067	10.229	We 09/13/23	87.409	10.430
Tu 10/24/23	88.340	10.209	Tu 10/03/23	87.994	10.259	Tu 09/12/23	88.272	10.012
Mo 10/23/23	88.171	10.287	Mo 10/02/23	87.899	10.300	Mo 09/11/23	88.271	10.007
Fr 10/20/23	88.234	10.250	Fr 09/29/23	87.721	10.381	Fr 09/08/23	88.235	10.019
Th 10/19/23	88.296	10.213	Th 09/28/23	87.928	10.275	Th 09/07/23	88.258	10.003
We 10/18/23	88.205	10.241	We 09/27/23	87.907	10.268	We 09/06/23	88.171	10.028
Tu 10/17/23	88.283	10.197	Tu 09/26/23	88.078	10.180	Tu 09/05/23	88.230	9.995
Mo 10/16/23	88.383	10.142	Mo 09/25/23	88.002	10.211	Mo 09/04/23		

<https://www.bloomberg.com/>

Таблица 13. Расчет справедливой стоимости облигаций

ЦБ	Место хранения	Статус	Котировка, % от номинала	валюта номинала	Дата погашения облигации	Номинал	Период с даты оценки до снятия санкции		Справедливая стоимость % от номинала	Расчетная стоимость, доллар. США	Курс на 27.10.2023	Справедливая стоимость, руб.	
XS2330272944	НКО АО НРД	Заблокированная	87,74%	USD	04.05.2026	1 000	2,519	К1	88,56%	10,040%	100,40	93,5616	9 393,58

Источник: расчеты Оценщика

## 7. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ ПО РАЗЛИЧНЫМ ПОДХОДАМ

Согласование результата оценки – получение итоговой оценки Общества на основании результатов, полученных с помощью различных методов оценки.

Задача согласования заключается в сведении различных результатов в единую интегрированную оценку стоимости объекта. При согласовании результатов оценки стоимости с учётом вклада каждого из них, вероятность получения более точного и объективного значения стоимости объекта значительно возрастает.

Для определения справедливой стоимости объекта оценки применялся один подход-сравнительный, вес присвоен -1,00, согласования не требуется.

Ограничения и пределы применения полученного результата: результат оценки может быть использован заказчиком только для расчета стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда в течение шести месяцев с даты оценки.

**Таблица 14. Согласование результатов оцениваемого объекта**

ISIN Код	Количество оцениваемых ценных бумаг, шт.	Справедливая стоимость % от номинала	Сравнительный подход, руб.	Справедливая стоимость, руб.
XS2330272944	1	10,040%	9 393,58	9 393,58

## 8. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ

### 8.1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕТОДИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Асват Дамодаран, Инвестиционная оценка. Инструменты и методы оценки любых активов (Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset), Издательство: Альпина Паблишерз, 2010 г.;
2. Джеймс Р. Хитчнер, Рыночная стоимость. Оценка бизнеса, споры акционеров, бракоразводные процессы, налогообложение. Серия: Финансовое оценивание. Области применения и модели, Издательство: Маросейка, 2009 г.;
3. Джеймс Р. Хитчнер. Оценка бизнеса. Организация работы и оформление письменного отчета (Financial Valuation: Applications and Models), Серия: Финансовое оценивание. Области применения и модели. Издательство: Маросейка, 2009 г.;
4. Методология и руководство по проведению оценки бизнеса и/или активов ОАО РАО «ЕЭС России» и ДЗО ОАО РАО «ЕЭС России», Deloitte & Touche, 2005 г.
5. Ричард Брейли, Стюарт Майерс, Принципы корпоративных финансов (Principles of Corporate Finance), Серия: Библиотека «Тройки Диалог», Издательство: Олимп-Бизнес, 2007 г.;
6. Рутгайзер В. М., Оценка стоимости бизнеса, Издательство: Маросейка, 2008 г.;
7. Фридман Джек, Ордуэй Николас, Анализ и оценка приносящей доход недвижимости, Издательство: Дело, 1997 г.;
8. «Методика оценки бизнеса», ЗАО «БРТ – менеджмент», <http://www.brtm.ru/data/file/pages/methodics.pdf>;
9. Другие вспомогательные источники, указанные по тексту настоящего Отчета..

### 8.2. ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. Данные Министерства экономического развития Российской Федерации (Источник: МЭР РФ, [www.economy.gov.ru](http://www.economy.gov.ru));
2. Данные сайтов: <https://www.bloomberg.com>, <https://ru.investing.com>, <https://finance.yahoo.com>
3. Прочие источники (ссылки на которые указаны по тексту Отчета).

## 9. СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ

<b>Дата оценки:</b>	дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки
<b>Допущение:</b>	представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.
<b>Доходный подход:</b>	совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.
<b>Затратный подход:</b>	совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом износа и устареваний
<b>Инвестированный капитал:</b>	сумма долга и собственного капитала в бизнесе на долгосрочной основе
<b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки:</b>	определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного Оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке
<b>Капитализация:</b>	1. Обращение чистого дохода или серии чистых поступлений, как фактических, так и ожидаемых на протяжении некоторого периода в эквивалентную стоимость капитала по состоянию на заданную дату. 2. При оценках бизнеса этот термин обозначает структуру капитала бизнеса организации. 3. При оценках бизнеса этот термин также может обозначать признание затрат как капитального актива, а не как расходов за период
<b>Метод оценки:</b>	способ расчета стоимости объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке
<b>Объект оценки:</b>	объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте
<b>Отчет:</b>	документ, составленный в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности, федеральными стандартами оценочной деятельности, стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией Оценщиков, членом которой является Оценщик, подготовивший отчет, предназначенный для заказчика оценки и других заинтересованных лиц (пользователей отчёта об оценке), содержащий подтвержденное на основе собранной информации и расчётов профессиональное суждение Оценщика относительно стоимости объекта оценки
<b>Подход к оценке:</b>	совокупность методов оценки, объединенных общей методологией
<b>Право собственности:</b>	право по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться своим имуществом, передавать свои полномочия другому лицу, использовать имущество в качестве залога или обременять его иными способами, передавать свое имущество в собственность или в управление другому лицу, а также совершать в отношении своего имущества любые действия, не противоречащие закону. Право владения представляет собой возможность иметь у себя данное

	<p>имущество. Право пользования представляет собой возможность использовать имущество. Право распоряжения представляет собой возможность определять юридическую судьбу имущества (отчуждать в той или иной форме, уничтожать и т.д.)</p>
<b>Процесс оценки:</b>	<p>определенная последовательность процедур, используемая для получения оценки стоимости. Процесс оценки обычно завершается Отчетом об оценке, придающим доказательную силу оценке стоимости</p>
<b>Рыночная стоимость:</b>	<p>есть наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;</li> <li>• стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;</li> <li>• объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;</li> <li>• цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;</li> <li>• платёж за объект оценки предполагается в денежной форме.</li> </ul>
<b>Собственник:</b>	<p>физическое или юридическое лицо, имеющее на законном основании право собственности</p>
<b>Справедливая стоимость</b>	<p>рыночная оценка, а не оценка, формируемая с учетом специфики предприятия. По некоторым активам и обязательствам могут существовать наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация. По другим активам и обязательствам наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация могут отсутствовать</p>
<b>Сравнительный подход:</b>	<p>совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними</p>
<b>Стоимость объекта оценки:</b>	<p>расчетная величина цены объекта оценки, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости. Совершение сделки с объектом оценки не является необходимым условием для установления его стоимости</p>
<b>Цель оценки</b>	<p>представляет собой предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.</p>
<b>Цена:</b>	<p>представляет собой денежную сумму, запрашиваемую, предлагаемую или уплачиваемую участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки</p>

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ПРАВОМОЧНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ**











Общество с ограниченной ответственностью  
«Абсолют Страхование» (ООО «Абсолют Страхование»)

115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.26, стр.4 +7 (495) 025-77-77  
info@absolutins.ru www.absolutins.ru ИНН 7728178835 КПП 772501001

**ПОЛИС № 022-073-009208/23**

**страхования ответственности оценщика**

*Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 022-073-009208/23 от 16.02.2023г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков ООО "Абсолют Страхование" в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.*

*Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarify/>.*

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Слесарева Надежда Петровна
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:	Московская обл., г. Раменское, ул. Дунайская, д. 30
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единообразно, безналичным платежом. Последствия неоплаты Страхователем страховой премии (первого или очередного платежа страховой премии) в установленный Договором срок, указаны в разделе 7 Правил страхования. В том числе при неуплате Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в указанные сроки, Страховщик имеет право: расторгнуть Договор (Полис) в одностороннем порядке или отказать в оплате суммы страхового возмещения по заявленному Страхователем убытку.
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «21» марта 2023 г. по «20» марта 2024 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования по договору страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Страховым случаем по Договору является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам действиями (бездействиями) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик (Страхователь) на момент причинения ущерба. Случай признается страховым, если одновременно выполняются следующие условия: 1. действия (бездействия) оценщика, приведшие к нарушению оценщиком требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, были допущены им в течение срока действия Договора. Под действиями (бездействиями) оценщика, приведшим к нарушению оценщиком требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, понимаются непреднамеренные (неумышленные) ошибки, небрежности, упущения оценщика, приведшие к искажению результата оценки, неправильному выбору стандарта оценки, ошибкам при измерениях и расчетах, во время выполнения оценки объекта оценки, а также к неисполнению или ненадлежащему исполнению оценщиком обязательств по договору на проведение оценки, заключенному с ним; 2. требования Выгодоприобретателей о возмещении ущерба (имущественного вреда) предъявлены к Страхователю в течение срока действия Договора и в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации. Под требованиями о возмещении ущерба (имущественного вреда) Выгодоприобретателей понимаются письменные претензии и исковые требования о возмещении ущерба (имущественного вреда), предъявленные к Страхователю, подтвержденные доказательствами о факте, причинах и размере причиненного ущерба (имущественного вреда); 3. ущерб (имущественный вред) Выгодоприобретателя находится в прямой причинно-следственной связи с осуществлением оценщиком оценочной деятельности. Форма выплаты страхового возмещения указана в разделе 11 Правил страхования.

Страховщик  
ООО «Абсолют Страхование»  
Представитель страховой компании  
на основании Доверенности №60/23 от 27.01.2023г.  
  
(Потапова Е.Ю.)  
м.п.  
«16» февраля 2023г.

Страхователь:  
Слесарева Надежда Петровна  
  
(Слесарева Н.П.)  
«16» февраля 2023г.

**РОСГОССТРАХ**

**ПОЛИС № 1/2023/СП134/765  
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

*Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки № 1/2023/СП134/765 от 24 марта 2023 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.*

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Общество с ограниченной ответственностью «Оценка Бизнеса и Консалтинг» (ООО «ОБИКС») ИНН 7732504030
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	125212, Москва, ул. Адмирала Макарова, д.8, стр.1
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	500 050 000,00 (Пятьсот миллионов пятьдесят тысяч) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	500 050 000,00 (Пятьсот миллионов пятьдесят тысяч) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Согласно п.6.1 Договора
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «04» апреля 2023 г. по «03» апреля 2024 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ответственности за нарушение договора на проведение оценки;</li> <li>- ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.</li> </ul>
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	<p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) оценщика, заключившего со Страхователем трудовой договор:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки;</li> <li>- вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.</li> </ul> <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленной законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трех лет.</p> <p>Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий, при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации.</li> <li>2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки;</li> <li>3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования;</li> <li>4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ;</li> <li>5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.</li> </ol>
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	<p>Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора.</p> <p>Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.</p>

**Страховщик:**  
ПАО СК «Росгосстрах»  
Директор по ключевым проектам развития  
корпоративных продаж ЦКиПД ДБМР

  
(подпись) М.И. Комарницкая М.И.  
«24» марта 2023г.

**Страхователь:**  
ООО «Оценка Бизнеса и Консалтинг»  
(ООО «ОБИКС»)  
Генеральный директор

  
(подпись) М.П. (Слуцкий Д.Е.)

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2. РЫНОЧНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА К1**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

<b>ADVANCED MICRO DEVICES ISIN US0079031078</b>	<b>70</b>
<b>ALIBABA ISIN US01609W1027</b>	<b>70</b>
<b>ALPHABET INC. SIN US02079K3059</b>	<b>71</b>
<b>ALTRIA ISIN US02209S1033</b>	<b>72</b>
<b>APPLE. INC. ISIN US0378331005</b>	<b>73</b>
<b>APPLIED MATERIALS, INC. ISIN US0382221051</b>	<b>74</b>
<b>AT&amp;T ISIN US00206R1023</b>	<b>75</b>
<b>BANK OF AMERICA ISIN US0605051046</b>	<b>76</b>
<b>BRITISH AMERICAN TOBACCO ISIN US1104481072</b>	<b>77</b>
<b>CITIGROUP INC. ISIN US1729674242</b>	<b>78</b>
<b>CLOVER HEALTH ISIN US18914F1030</b>	<b>79</b>
<b>COCA-COLA ISIN US1912161007</b>	<b>80</b>
<b>CROCS ISIN US2270461096</b>	<b>81</b>
<b>GAP ISIN US3647601083</b>	<b>82</b>
<b>IBM ISIN US4592001014</b>	<b>83</b>
<b>MICROSOFT ISIN US5949181045</b>	<b>84</b>
<b>MODERNA INC. ISIN US60770K1079</b>	<b>85</b>
<b>NVIDIA CORPORATION ISIN US67066G1040</b>	<b>86</b>
<b>OMEGA ISIN US6819361006</b>	<b>87</b>
<b>PAYPAL HOLDINGS. INC. ISIN US70450Y1038</b>	<b>88</b>
<b>ROBLOX ISIN US7710491033</b>	<b>89</b>
<b>SHELL ISIN US7802593050</b>	<b>90</b>
<b>SIMON PROPERTY ISIN US8288061091</b>	<b>91</b>
<b>STRATEGIC ISIN US86272C1036</b>	<b>92</b>
<b>T ROWE PRICE ISIN US74144T1088</b>	<b>93</b>
<b>TAIWAN SEMICONDUCTOR ISIN US8740391003</b>	<b>94</b>
<b>TESLA, INC. ISIN US88160R1014</b>	<b>95</b>
<b>THE BOEING COMPANY ISIN US0970231058</b>	<b>96</b>
<b>TOTALENERGIES ISIN US89151E1091</b>	<b>97</b>
<b>VIPSHOP HOLDINGS LTD ISIN US92763W1036</b>	<b>98</b>
<b>VOLKSWAGEN ISIN DE0007664039</b>	<b>99</b>

## Рыночные данные на 27.10.2023 г.

ADVANCED MICRO DEVICES ISIN US0079031078

1

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB) including NextEra Energy, Altria, Taiwan Semiconductor, Block Inc, OMEGA, Baidu, Pfizer Inc, Medifast, Coca-Cola, Moderna Inc, Advanced Micro Devices, and Zoom Video. The main panel displays the 'Advanced Micro Devices (BLOCKED)' instrument with a price of 5,000.00 RUB. The right sidebar shows a 'Торги' (Trading) tab with a price chart and key statistics: Last Price: 5,000.00, Change: -, Open: -, High: -, Low: -, Range: %, Pre-Close: -, Volume: -, Avg Volume (52W): -, Turnover: -, Market Cap: 0, Last Update: 26 Oct, 16:42:01 GMT+3. Below the chart, there are tabs for 'История' (History) and 'Аналитика' (Analytics), and a table of operations with columns for 'Операция', 'Инструмент', 'Биржа', 'Количество', 'Сумма', 'Цена за штуку', and 'Время'.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-AMD.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-AMD.SPBZ)

2

The screenshot shows the Nasdaq website for Advanced Micro Devices, Inc. Common Stock (AMD). The current price is \$96.16, down 0.27 (-0.28%) from the previous close. The bid is \$96.16 x 200 and the ask is \$96.18 x 100. The volume is 52,362,321. The page also shows the 'PREVIOUS CLOSE' at \$93.67 and various chart options (1D, 5D, 1M, 6M, YTD, 1Y, 5Y, MAX). The page is dated Oct 27, 2023 4:26 PM ET.

<https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amd>

ALIBABA ISIN US01609W1027

Заблокированные инструменты СПБ

- Li Auto BLOKED
- AT&T BLOKED 850,00 P
- Neurocrine Bioscienc...
- Southern Copper BL...
- Macy's BLOKED
- Merck & Co., Inc. (BL...
- Alibaba BLOKED 4 450,00 P
- The Walt Disney Co...
- McDonald's Corpora...
- Autodesk BLOKED
- Exxon Mobil Corpora...

Alibaba BLOKED 4 450,00 P

Статус биржи: открыта

Последняя цена	4 450,00 x 10
Изменение цены	—
Открытие	3 300,02
Максимум	4 450,00
Минимум	3 300,02
Дневной диапазон, %	—
Пред. закрытия	—
Объем	42
Средний объем (52W)	—
Оборот	—
Рын. капитализация	0
Изменение	14.55.47 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-BABA.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-BABA.SPBZ)

ru.investing.com

Акции Alibaba ADR (BABA) — Investing.com

Investing.com

Поиск на сайте... Вход / Б...

Котировки Мой список Кripto Новости InvestingPro Аналитика Теханализ Графики

Акции Фильтр акций Россия Премаркет США Мировые АDR Россия - АDR Америка Европа Бл. Восток

## Alibaba Group Holdings Ltd ADR (BABA)

Нью-Йорк Цена в USD · Предупреждение

**82,82** +0,31 (+0,38%) ▲

Дн. диапазон 82,48 — 84,12

52 недель 61,82 — 121,30

Закрыт · 22:59:59

После закрытия 82,80 0,00 (0,00%) 23:24:36

Отчет о доходах ожидается через 7 д. Подробнее

Обзор График Новости и аналитика Отчеты Теханализ Форум

Обзор Профиль Прошлые данные Опционы Компонент индексов

<https://ru.investing.com/equities/alibaba>

3

ALPHABET INC. SIN US02079K3059

Заблокированные инструменты СПБ

- Alphabet BLOCKED .SPBZ - GOOG.SPBZ 6 000,00 P
- GILEAD SCIENCES BL... .SPBZ - GILD.SPBZ
- Kraft Heinz BLOCKED .SPBZ - KHC.SPBZ
- NRG Energy BLOCKED .SPBZ - NRG.SPBZ
- Paramount BLOCKED .SPBZ - PARA.SPBZ
- BioMarin BLOCKED .SPBZ - BMRN.SPBZ
- G1 BLOCKED .SPBZ - G1K.SPBZ
- QUALCOMM BLOCKED .SPBZ - QCOM.SPBZ
- Crocs BLOCKED .SPBZ - CROX.SPBZ 5 000,00 P
- Regeneron BLOCKED .SPBZ - REGN.SPBZ
- QuidelOrtho BLOCKED .SPBZ - QDEL.SPBZ
- Realty Income BLOC... .SPBZ - RYRE.SPBZ

Alphabet BLOCKED .SPBZ - GOOG.SPBZ 6 000,00 P

Последняя цена: 6 000,00 x 20

Максимум: 6 000,00

Минимум: 6 000,00

Объем: 20

Средний объем (52W):

Оборот:

Рыч. капитализация: 0

Изменение: 12:23:33 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-GOOG.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-GOOG.SPBZ)

Alphabet Inc. Class C Capital Stock (GOOG) Stock Price, Quote, News & History | Nasdaq

MYQUOTES: GOOG INTC AMD ZM TSLA PYPL MRNA MSTR MOMO FSLR CMCSA AMAT AAPL AMZN NFLX AVGO AMGN NVDA BIDU WDC MU GTHX BLUE Edit my quotes

**Alphabet Inc. Class C Capital Stock (GOOG)**

Nasdaq Listed Nasdaq 100

**\$123.56 +0.16 (+0.13%)**

Bid: \$123.52 x 200

Ask: \$123.56 x 722

Volume: 37,107,399

OCT 27, 2023 4:28 PM ET

PREVIOUS CLOSE \$123.44

High Technical Attribute

Summary Real-Time After-Hours LIVE Pre-Market Charts

NEWS & ANALYSIS News Press Releases Analyst Research

Oct 27, 2023 4:28 PM ET

1D 5D 1M 6M YTD 1Y 5Y MAX

124.5

124

123.5

<https://ru.investing.com/equities/google-inc>

4

ALTRIA ISIN US02209S1033



The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB). The central part shows a detailed view for 'Altria BLOKED' with a price of 2 000,00 P. On the right, there are tabs for 'Торги' (Trading) and 'Инфо' (Info), with the 'Инфо' tab selected, showing various market statistics like 'Последняя цена' (Last price) and 'Изменение' (Change).

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-MO.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-MO.SPBZ)

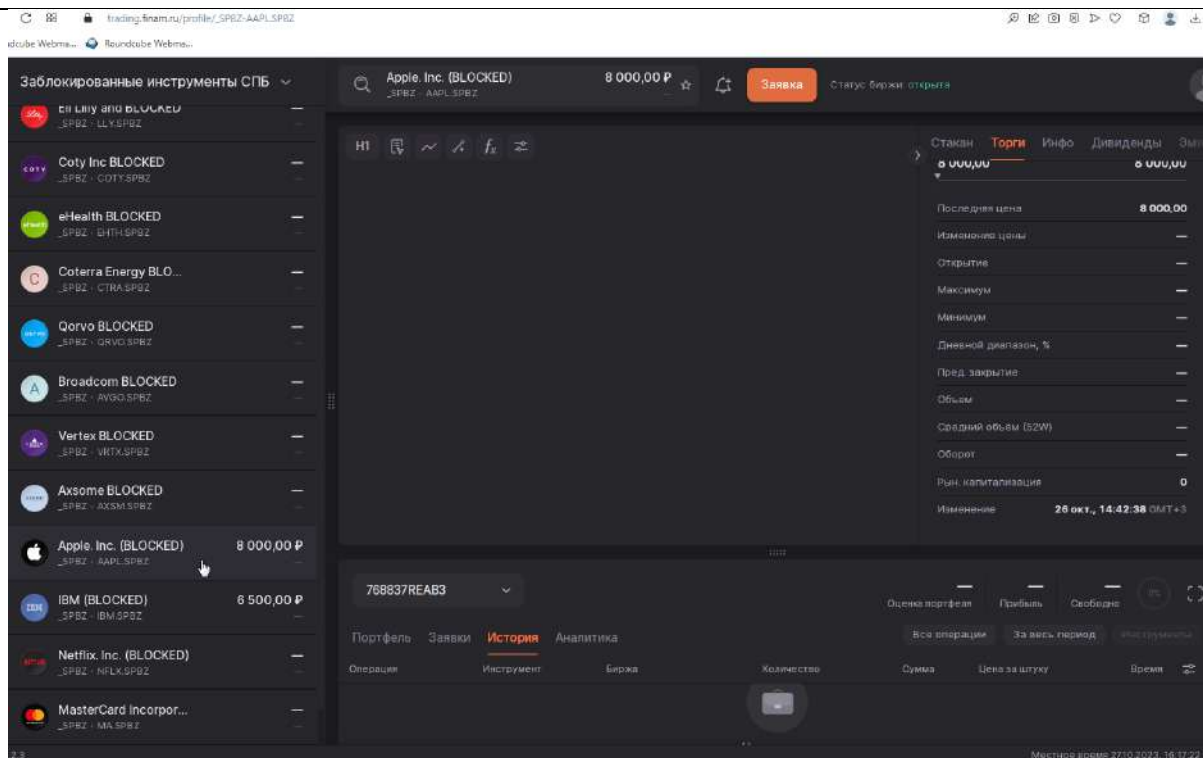
The screenshot shows the NYSE website for 'ALTRIA GROUP INC MO'. The quote is 39.30, with a change of +0.04 (+0.10%). Below the quote, there is a table with market data:

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
39.30	+0.04	+0.10%	14358323
TRADESIZ:	BID-ASK:	BSIZEASIZE:	PREVPRICE:
1	39.35/38	5x4	39.26
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WKHI:
39.72	40.36	39.19	48.11
52WKHIDATE:	52WKLO:	52WKLODATE:	BETA:
02/17/23	39.065	10/26/23	0.5834
EXCHANGE			

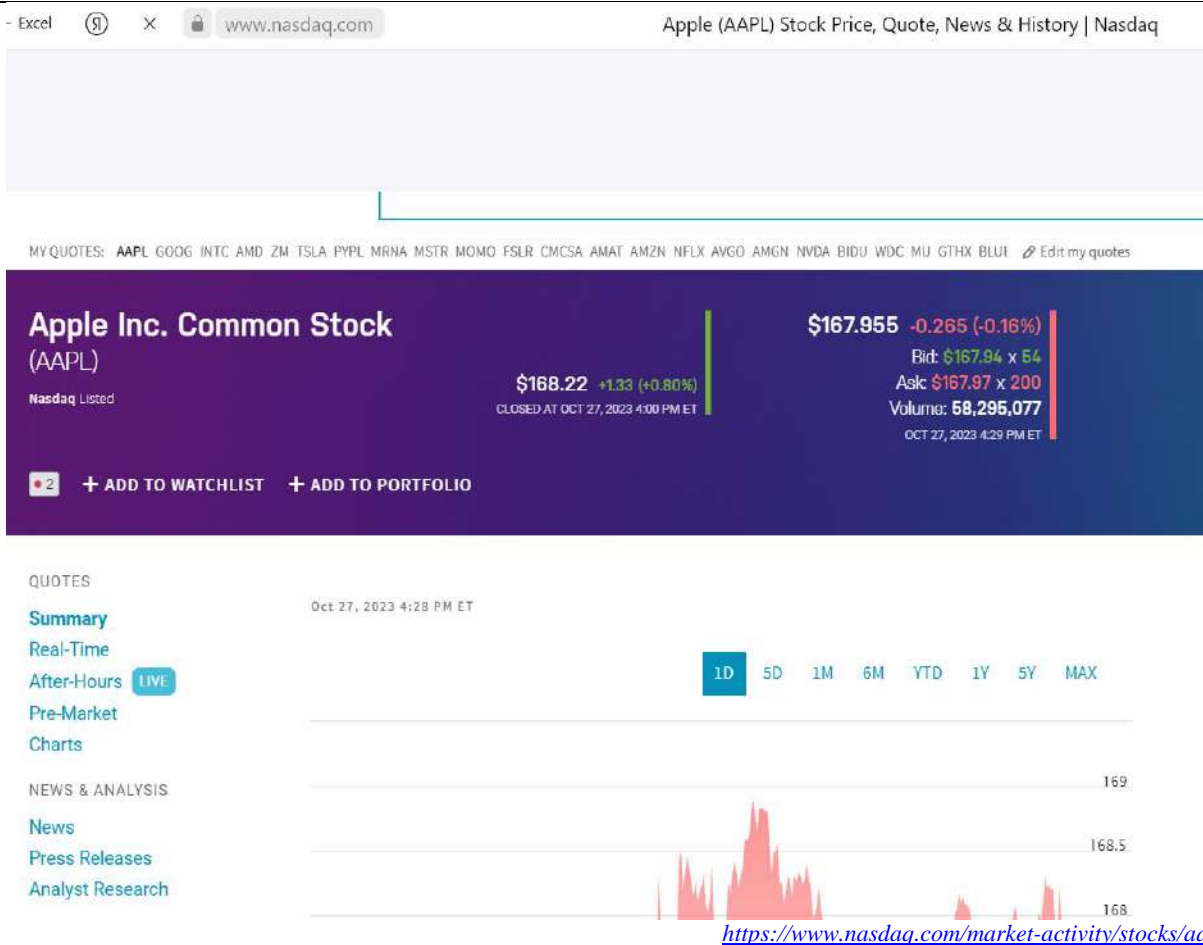
<https://www.nyse.com/quote/XNYS:MO>

5

APPLE. INC. ISIN US0378331005



[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-AAPL.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-AAPL.SPBZ)



6

APPLIED MATERIALS, INC. ISIN US0382221051

Заблокированные инструменты СПБ

- Bristol-Myers BLOCK... 6 950,00 P
- Equitrans BLOCKED 3 700,00 P
- Volkswagen BLOCKED 600,00 P
- T Rowe Price BLOCK... 9 000,00 P
- Vipshop Holdings LT... 6 999,00 P
- The Boeing Compan... 3 250,00 P
- Applied Materials, in... 20 000,00 P
- Shell BLOCKED 5 000,00 P
- NVIDIA Corporation (... 3 250,00 P
- PHILLIPS 66 BLOCKED
- Simon Property BLO...
- Alcoa BLOCKED

Applied Materials, Inc. (BLOCKED) 6 999,00 P

Последняя цена: 6 999,00

Изменение цены: —

Открытие: —

Максимум: —

Минимум: —

Дневной диапазон, %: —

Пред. закрытие: —

Объем: —

Средний объем (52W): —

Оборот: —

Рын. капитализация: 0

Изменение: 26 окт, 14:43:47 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-AMAT.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-AMAT.SPBZ)

Applied Materials, Inc. Common Stock (AMAT) Stock Price, Quote, News & History | Nasdaq

MYQUOTES: AMAT AAPL GOOG INTC AMD ZM TSLA PYPL MRNA MSTR MOMO FSLR CMCSA AMZN NFLX AVGO AMGN NVDA BIDU WDC MU GTHX BLUE Edit my quotes

**Applied Materials, Inc. Common Stock (AMAT)**

Nasdaq Listed Nasdaq 100

**\$131.30** +0.46 (+0.35%)

CLOSED AT OCT 27, 2023 4:00 PM ET

**\$131.30 Unchanged**

Bid: \$130.75 x 5

Ask: \$132.30 x 110

Volume: 4,395,630

OCT 27, 2023 4:29 PM ET

+ ADD TO WATCHLIST + ADD TO PORTFOLIO

QUOTES

Summary

Real-Time

After-Hours LIVE

Pre-Market

Charts

NEWS & ANALYSIS

News

Press Releases

Analyst Research

Oct 27, 2023 4:29 PM ET

1D 5D 1M 6M YTD 1Y 5Y MAX

133

132.5

<https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amat>

7

AT&T ISIN US00206R1023

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблорованные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB). The instrument 'AT&T BLOKED' is highlighted with a price of 850,00 P. The main panel shows details for 'AT&T BLOKED' with a price of 850,00 P. The right panel shows a 'Торги' (Trading) tab with various market data points.

Последняя цена	850,00 x3
Изменение цены	—
Открытие	850,00
Максимум	850,00
Минимум	850,00
Дневной диапазон, %	—
Пред. закрытие	—
Объем	3
Средний объем (52W)	—
Оборот	—
Рын. капитализация	0
Изменение	11:41:16 GMT+3

<https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-T.SPBZ>

The screenshot shows the NYSE website for AT&T INC T. The current price is 14.82, down 0.30 (-1.98%) from the previous close. The last trade time is 10/27/2023 16:15:43. A table below provides additional market data.

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
14.82	-0.30	-1.98%	35771854
TRADESIZE:	BID-ASK:	BSIZE X ASIZE:	PREVPRICE:
5	14.83/85	16x14	15.12
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WKHI:
15.10	15.18	14.74	21.53
52WKHIDATE:	52WKLO:	52WKLODATE:	BETA:
01/24/23	13.43	07/18/23	0.6334

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:T>

8

BANK OF AMERICA ISIN US0605051046

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблорованные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB) including Taylor Morrison BLO, Microsoft BLO, General Motors BLO, Bank of America BLO (highlighted), Morgan Stanley BLO, Carnival Corporation, Toyota Motor BLO, Tyson Foods BLO, PepsiCo BLO, Pinterest BLO, and EBAY BLO. The main panel displays the details for 'Bank of America BLO' with a price of 1 700,00 P. On the right, there is a 'Торги' (Trading) section with a price of 1 700,00 and various market data points like 'Последняя цена' (Last price) and 'Изменения' (Changes) for 26 Oct, 14:46:32 GMT+3. At the bottom, there are tabs for 'История' (History) and 'Аналитика' (Analytics).

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-BAC.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-BAC.SPBZ)

The screenshot shows the NYSE website for Bank of America Corporation (BAC). The quote is 25.17, down 0.95 (-3.64%) from the previous close. The last trade time is 10/27/2023 16:16:11. Below the quote, there is a table with the following data:

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
25.17	-0.95	-3.64%	63190126
TRADESIZE:	BID-ASK:	BSIZEXASIZE:	PREVPRICE:
4	25.14/16	12x13	26.12
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WKHI:
26.07	26.07	24.96	38.60
52WKHIDATE:	52WKLO:	52WKLODATE:	BETA:
11/11/22	25.18	10/25/23	1.3625

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:BAC>

9

BRITISH AMERICAN TOBACCO ISIN US1104481072

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, a list of 'Заблорованные инструменты СБЗ' (Blocked Instruments) includes: Schrodinger BLOKED, S&P Global BLOKED, British American Tob... (1 850,00 P), Oneok BLOKED, Iron Mountain BLOC..., Valero Energy BLOC..., Amgen BLOKED, Zynex BLOKED, Enphase Energy BLO..., Kimberly-Clark BLOC..., Las Vegas Sands BL..., and TripAdvisor BLOKED. The main panel displays the details for 'British American Tobacco BLOKED' with a price of 1 850,00 P. A right-hand sidebar shows market statistics: 'Последняя цена' 1 850,00 x 2, 'Изменение цены' —, 'Открытие' 1 850,00, 'Максимум' 1 850,00, 'Минимум' 1 850,00, 'Дневной диапазон, %' —, 'Пред закрытие' —, 'Объем' 2, 'Средний объем (52W)' —, 'Оборот' —, 'Рын. капитализация' 0, and 'Изменение' 11:48:41 GMT+3. Below this, there are tabs for 'Портфель', 'Заявки', 'История', and 'Аналитика', along with a table for transaction history.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-BTI.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-BTI.SPBZ)

The screenshot shows the Investing.com website for 'British American Tobacco PLC ADR (BTI)'. The page displays the current price as 28,97 USD, down 0,66 (-2,23%) from the previous close. The 52-week range is 28,92 to 29,56. A post-market update shows a price of 29,19 (+0,21 +0,72%) at 23:18:40. A banner indicates the stock is trading near its 52-week low. The page includes navigation tabs for 'Обзор', 'График', 'Новости и аналитика', 'Отчеты', 'Теханализ', and 'Форум'. At the bottom, there is a 'Потоковый график' (Streaming Chart) section.

<https://ru.investing.com/equities/british-american-tobacco-plc-bats>

1  
0

STIGROUP Inc. ISIN US1729674242

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB). The main area displays 'Citigroup Inc. (BLOKED)' with a price of 1 700,00 P. On the right, there is a 'Торги' (Trades) section with a table of market data.

Последняя цена	1 700,00 x 2
Изменение цены	—
Открытие	1 700,00
Максимум	1 700,00
Минимум	1 700,00
Дневной диапазон, %	—
Пред. закрытие	—
Объем	2
Средний объем (52W)	—
Оборот	—
Рын. капитализация	0
Изменения	12:49:38 GMT +3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-C.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-C.SPBZ)

The screenshot shows the NYSE website for Citigroup Inc. (C). The quote is 38.24, down 1.10 (-2.80%) from the previous close. The last trade time is 10/27/2023 16:16:06.

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
38.24	-1.10	-2.80%	19102022
TRADESIZE:	BID-ASK:	BSIZEKASIZE:	PREVPRICE:
225	38.26/28	2x5	39.34
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WKHI:
39.33	39.37	38.17	53.23
52WKHIDATE:	52WKLO:	52WKLODATE:	BETA:
02/02/23	38.255	10/25/23	1.5401

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:C>

1  
1

CLOVER HEALTH ISIN US18914F1030

Заблорованные инструменты СПБ

- DocuSign BLOCKED
- Strategic BLOCKED 3 112,00 P
- Costco BLOCKED
- Plug BLOCKED
- Intercept BLOCKED
- Texas Instruments B...
- Evelis BLOCKED
- Intel BLOCKED
- Clover Health BLOCK... 36,77 P
- TPI BLOCKED
- Cadence Design BLO...

Clover Health BLOCKED 36,77 P

768837REAB3

Последняя цена 36,77 x 500

Объем 1 500

14:07:36 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-CLOV.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-CLOV.SPBZ)

Clover Health Investments, Corp. Class A Common Stock (CLOV) Stock Price, Quote, News & History | Nasdaq

MY QUOTES: CLOV AMAT AAPL GOOG INTC AMD ZM TSLA PYPL MRNA MSTR MOMO FSLR CMCSA AMZN NFLX AVGO AMGN NVDA BIDU WDC MU GTHD

**Clover Health Investments, Corp. Class A Common Stock (CLOV)**

Nasdaq Listed

**\$0.9299 +0.0178 (+1.95%)**

Bid: \$0.91 x 1760

Ask: \$0.9348 x 400

Volume: 985,362

OCT 27, 2023 4:33 PM ET

ADD TO WATCHLIST + ADD TO PORTFOLIO

Earnings Date

QUOTES

Summary Real-Time After-Hours LIVE Pre-Market Charts

NEWS & ANALYSIS

News Press Releases Analyst Research

PREVIOUS CLOSE \$0.9499

0.96

0.95

0.94

<https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/clov>

1  
2

COCA-COLA ISIN US1912161007



Заблокированные инструменты СПБ

- NextEra Energy BLO...
- Altria BLOKED 2 000,00 P
- Taiwan Semiconduct... 4 050,00 P
- Block Inc BLOKED
- OMEGA BLOKED 1 350,00 P
- Baidu BLOKED
- Pfizer Inc. (BLOKED)
- Medifast BLOKED
- Coca-Cola BLOKED 3 500,00 P
- Moderna Inc. (BLOC... 4 500,00 P
- Advanced Micro Dev... 5 000,00 P
- Zoom Video BLOKED

Coca-Cola BLOKED 3 500,00 P

768837REA83

Последняя цена: 3 500,00 x3

Изменение цены: —

Открытие: 3 500,00

Максимум: 3 500,00

Минимум: 3 500,00

Дневной диапазон, %: —

Пред. закрытие: —

Объем: 3

Средний объем (52W): —

Оборот: —

Рын. капитализация: 0

Изменение: 13:00:39 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-KO.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-KO.SPBZ)

www.nyse.com NYSE

Listings Trading & Data Insights About

Note: Quote Data is Delayed At Least 15 Minutes

## COCA-COLA CO KO

QUOTE OPTIONS

QUOTE

COCA-COLA CO (KO)

**55.24** -0.54 (-0.97%)

Last Trade Time: 10/27/2023 16:17:54

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
55.24	-0.54	-0.97%	13606083
TRADESIZE:	BID-ASK:	BSIZEXASIZE:	PREVPRICE:
1	55.12/23	20x7	55.78
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WKHI:
55.56	56.135	55.10	64.99
52WKHIDATE:	52WKLD:	52WKLODATE:	BETA:
04/24/23	51.55	10/06/23	0.5584
EXCHANGE:			

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:KO>

1  
3

Crocs ISIN US2270461096

Заблокированные инструменты СПБ

- Alphabet BLOCKED 6 000,00 P
- GILEAD SCIENCES BL... —
- Kraft Heinz BLOCKED —
- NRG Energy BLOCKED —
- Paramount BLOCKED —
- BioMann BLOCKED —
- G1 BLOCKED —
- QUALCOMM BLOCKED —
- Crocs BLOCKED 5 000,00 P
- Regeneron BLOCKED —
- QuidelOrtho BLOCKED —
- Realty Income BLOC... —

Crocs BLOCKED 5 000,00 P

Последняя цена: 5 000,00 x 5

Максимум: 5 000,00

Минимум: 5 000,00

Объем: 5

Рынок капитализация: 0

Изменение: 11:51:17 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-CROX.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-CROX.SPBZ)

Crocs, Inc. Common Stock (CROX)

Nasdaq Listed

\$85.98 -0.37 (-0.43%)

CLOSED AT OCT 27, 2023 4:00 PM ET

\$85.98 Unchanged

Bid: \$85.75 x 5

Ask: \$87.64 x 100

Volume: 1,083,060

OCT 27, 2023 4:34 PM ET

+ ADD TO WATCHLIST + ADD TO PORTFOLIO

Earnings Date

QUOTES

Summary

Real-Time

After-Hours LIVE

Pre-Market

Charts

NEWS & ANALYSIS

News

Press Releases

Analyst Research

Oct 27, 2023 4:34 PM ET

1D 5D 1M 6M YTD 1Y 5Y MAX

89

88

<https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/crox>

1  
4

GAP ISIN US3647601083

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблорованные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB) including CrowdStrike BLOKED, Cameco BLOKED, Gap BLOKED (509.78 P), Transocean BLOKED, Iridium Communicati..., HF Sinclair BLOKED, SolarEdge Technolo..., JOYY BLOKED, Nordstrom BLOKED, Zillow Group BLOK..., Roku BLOKED, and LendingTree BLOKED. The main area displays the 'Gap BLOKED' instrument with a price of 509.78 P. The right panel shows market data: 'Статус Торги' (Trading Status) is 'Торги' (Trading), 'Последняя цена' (Last Price) is 509.78 x 5, 'Изменение цены' (Price Change) is 0.00, 'Открытие' (Open) is 509.78, 'Максимум' (High) is 509.78, 'Минимум' (Low) is 509.78, 'Дневной диапазон, %' (Daily Range, %) is 0.00, 'Пред. закрытие' (Prev. Close) is 0.00, 'Объем' (Volume) is 15, 'Средний объем (52W)' (Avg Volume (52W)) is 0.00, 'Оборот' (Turnover) is 0.00, 'Рын. капитализация' (Market Capitalization) is 0.00, and 'Изменение' (Change) is 14:51:18 GMT+3. The bottom of the interface shows a table with columns: 'Операция' (Operation), 'Инструмент' (Instrument), 'Барьер' (Barrier), 'Количество' (Quantity), 'Сумма' (Sum), 'Цена за штуку' (Price per share), and 'Время' (Time).

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-GPS.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-GPS.SPBZ)

The screenshot shows the NYSE website for GAP INC GPS. The quote is 12.77, down 0.30 (-2.30%) from the previous close. The last trade time is 10/27/2023 16:18:27. The table below provides detailed market data:

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
12.77	-0.30	-2.30%	10278756
TRADESIZE:	BID-ASK:	BSIZEXASIZE:	PREVPRICE:
3	12.70/01	5x1	13.07
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WKHI:
13.14	13.36	12.59	15.49
52WKHIDATE:	52WKLO:	52WKLODATE:	BETA:
02/03/23	7.22	05/25/23	2.0018

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:GPS>

1  
5

IBM ISIN US4592001014

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB) including: Coty Inc. (BLOCKED), eHealth (BLOCKED), Coterra Energy (BLOCKED), Corvo (BLOCKED), Broadcom (BLOCKED), Vertex (BLOCKED), Axsome (BLOCKED), Apple Inc. (BLOCKED) at 8,000.00 RUB, IBM (BLOCKED) at 6,500.00 RUB, Netflix Inc. (BLOCKED), and MasterCard Incorporated (BLOCKED). The main panel displays the details for 'IBM (BLOCKED)'. The price is 6,500.00 RUB. The right sidebar shows market statistics: 'Последняя цена' (Last Price) 6,500.00 x 1, 'Изменение цены' (Price Change) —, 'Открытие' (Open) 6,500.00, 'Максимум' (High) 6,500.00, 'Минимум' (Low) 6,500.00, 'Дневной диапазон, %' (Daily Range, %) —, 'Пред. закрытие' (Prev. Close) —, 'Объем' (Volume) 1, 'Средний объем (52W)' (Avg Volume (52W)) —, 'Оборот' (Turnover) —, 'Рын. капитализация' (Market Capitalization) 0, and 'Изменения' (Changes) at 16:16:52 GMT+3. The bottom of the interface shows a navigation bar with 'История' (History) selected.

[https://trading.finam.ru/profile/ SPBZ-IBM.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/SPBZ-IBM.SPBZ)

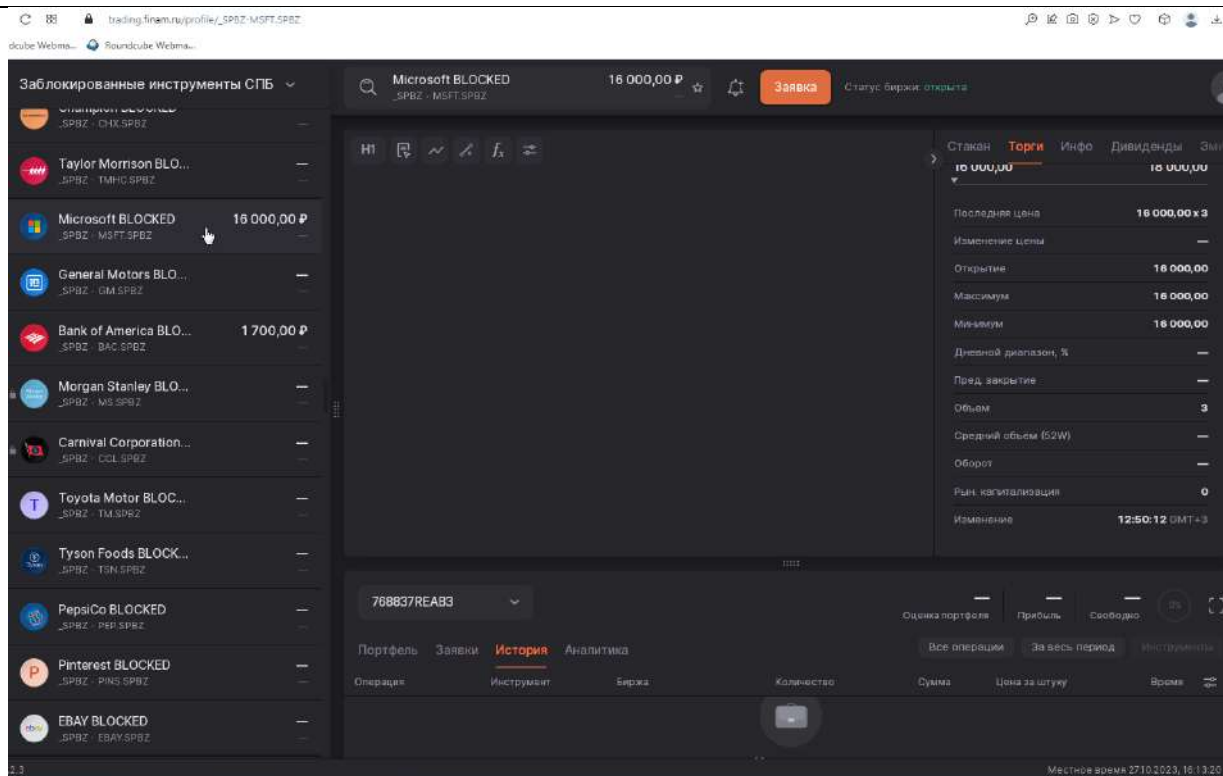
The screenshot shows the NYSE website for 'INTERNATIONAL BUS MACH CORP (IBM)'. The quote is 142.52, with a change of -1.24 (-0.86%). The last trade time is 10/27/2023 16:20:00. Below the quote, there is a table with market data:

LAST	CHANGE	% CHANGE	VOLUME
142.52	-1.24	-0.86%	5453507
TRADE SIZE	BID-ASK	BSIZE X ASIZE	PREV PRICE
1291	141.84/3.37	1x1	143.76
OPEN	HIGH	LOW	52WK HI
143.62	144.70	141.71	153.21
52WK HI DATE	52WK LO	52WK LO DATE	BETA
12/13/22	120.55	05/11/23	0.8481

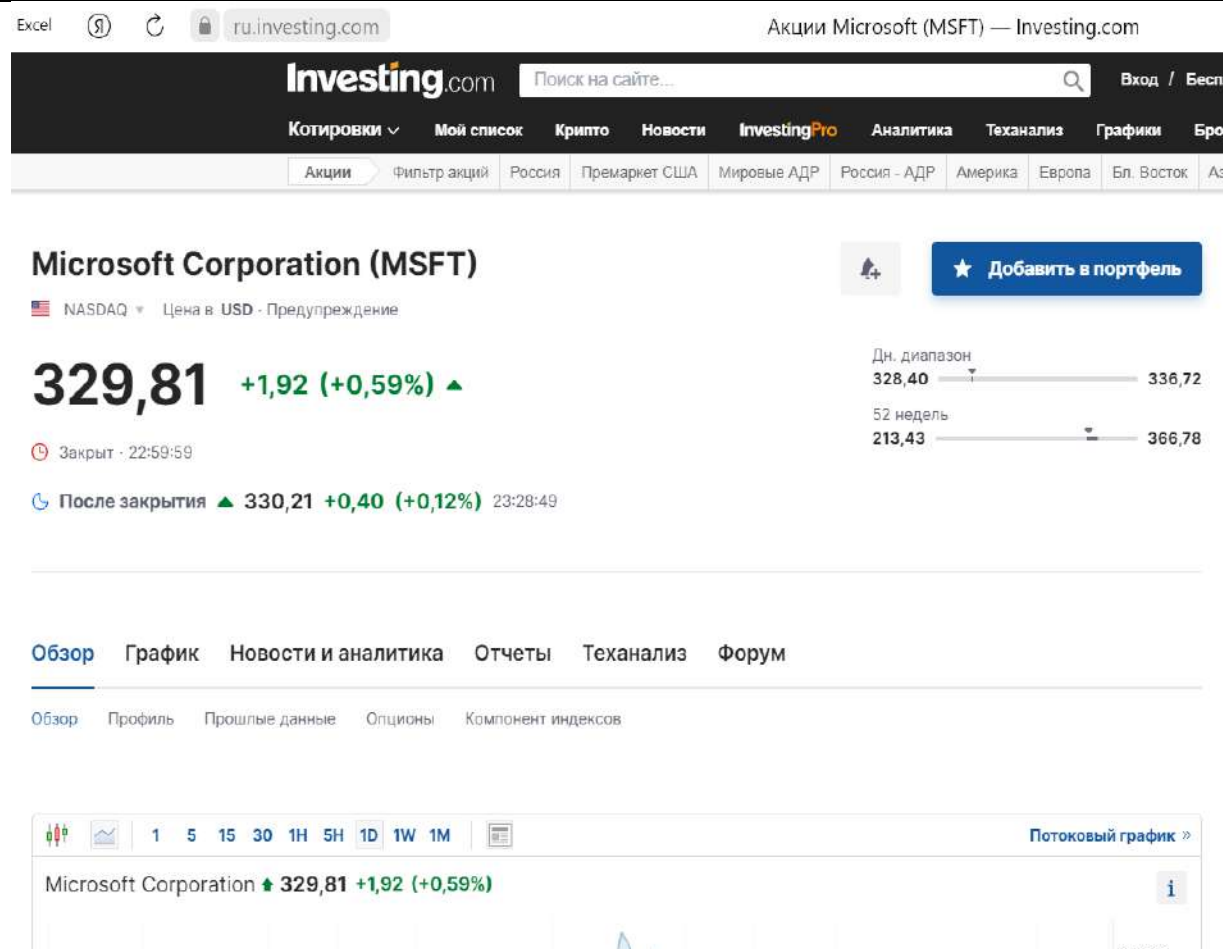
<https://www.nyse.com/quote/XNYS:IBM>

1  
6

MICROSOFT ISIN US5949181045



[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-MSFT.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-MSFT.SPBZ)



<https://ru.investing.com/equities/microsoft-corp-earnings>

1  
7

MODERNA INC. ISIN US60770K1079

The screenshot shows a trading platform with a list of blocked instruments on the left and a detailed view of Moderna Inc. (BLOKED) on the right. The price is 4 500,00 P. The interface includes various charts and data points.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-MRNA.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-MRNA.SPBZ)

The screenshot shows the Nasdaq website for Moderna, Inc. Common Stock (MRNA). The current price is \$71.90, down 0.01 (-0.01%) from the previous close of \$71.91. The volume is 5,427,172. The page includes a chart and various navigation options.

<https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/mrna>

1  
8

NVIDIA CORPORATION ISIN US67066G1040

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, a list of 'Заблорованные инструменты СПБ' (Blocked Instruments) includes: Bristol-Myers BLOCKED (BMV.SPBZ), Equitrans BLOCKED (ETRM.SPBZ), Volkswagen BLOCKED (VOW3.DE.SPBZ), T Rowe Price BLOCKED (TROW.SPBZ), Vishop Holdings Lt... (VPS.SPBZ), The Boeing Compan... (BA.SPBZ), Applied Materials, In... (AMAT.SPBZ), Shell BLOCKED (SHEL.SPBZ), NVIDIA Corporation (... NVDA.SPBZ), PHILLIPS 66 BLOCKED (P66.SPBZ), Simon Property BLO... (SPG.SPBZ), and Alcoa BLOCKED. The main panel displays 'NVIDIA Corporation (BLOCKED) NVDA.SPBZ' with a price of 20 000,00 P. A table on the right shows market statistics: 'Последняя цена' 20 000,00 x 11, 'Изменение цены' —, 'Открытие' 20 000,00, 'Максимум' 20 000,00, 'Минимум' 20 000,00, 'Дневной диапазон, %' —, 'Пред. закрытие' —, 'Объем' 11, 'Средний объем (52W)' —, 'Оборот' —, 'Рыч. капитализация' 0, and 'Изменено' 16:15:46 GMT+3. Below this is a table with columns: 'Операция', 'Инструмент', 'Биржа', 'Количество', 'Сумма', 'Цена за штуку', 'Время'.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-NVDA.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-NVDA.SPBZ)

The screenshot shows the Nasdaq website for NVIDIA Corporation Common Stock (NVDA). The current price is \$404.975, down 0.025 (-0.01%) from the previous close. The bid is \$404.97 x 11 and the ask is \$405.00 x 521. The volume is 41,195,798. The page also features a 'Summary' section with a line chart showing price movement over time, with tabs for 1D, 5D, 1M, 6M, YTD, 1Y, 5Y, and MAX. The chart shows a price range from approximately 407.5 to 410. Below the chart is a link to <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/nvda>.

1  
9

OMEGA ISIN US6819361006

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB) with the following items and prices:

- NextEra Energy BLO... (SPBZ - NEE.SPBZ) - 2 000,00 P
- Altria BLOKED (SPBZ - MO.SPBZ) - 4 050,00 P
- Taiwan Semiconduct... (SPBZ - TSM.SPBZ) - 1 350,00 P
- Block Inc BLOKED (SPBZ - GO.SPBZ) - 3 500,00 P
- OMEGA BLOKED (SPBZ - OHI.SPBZ) - 5 000,00 P
- Baidu BLOKED (SPBZ - BIDU.SPBZ) - 4 500,00 P
- Pfizer Inc. (BLOKED) (SPBZ - PFE.SPBZ) - 5 000,00 P
- Medfast BLOKED (SPBZ - MED.SPBZ) - 3 500,00 P
- Coca-Cola BLOKED (SPBZ - KO.SPBZ) - 4 500,00 P
- Moderna Inc. (BLOC... (SPBZ - MRNA.SPBZ) - 5 000,00 P
- Advanced Micro Dev... (SPBZ - AMD.SPBZ) - 3 500,00 P
- Zoom Video BLOKED (SPBZ - ZM.SPBZ) - 4 500,00 P

The main panel shows the details for 'OMEGA BLOKED' (SPBZ - OHI.SPBZ) with a price of 1 350,00 P. The right panel displays a table of market data:

Статус	Торги	Инфо	Дивиденды	Эмит
1 321,00	1 350,00	1 350,00	1 350,00	1 350,00
Последняя цена	1 350,00 x 1			
Именованная цена				
Открытие	1 321,00			
Максимум	1 350,00			
Минимум	1 321,00			
Дневной диапазон, %				
Пред. закрытие				
Объем	3			
Средний объем (52W)				
Оборот				
Рын. капитализация	0			
Изменение	26 окт., 15:05:45 GMT+3			

<https://trading.finam.ru/profile/ SPBZ-OHI.SPBZ>

The screenshot shows the Investing.com website page for Omega Healthcare Investors Inc (OHI). The page displays the following information:

- Company Name: Omega Healthcare Investors Inc (OHI)
- Location: Нью-Йорк (New York)
- Price: 32,95 USD
- Change: -0,80 (-2,37%)
- Market Status: Закрит - 22:59:59 (Closed - 22:59:59)
- After Hours: После закрытия 32,95 0,00 (0,00%) 23:21:42
- News: Отчет о доходах ожидается через 6 д. (Earnings report expected in 6 days)
- Navigation: Обзор, График, Новости и аналитика, Отчеты, Теханализ, Форум
- Additional Links: Обзор, Профиль, Прошлые данные, Опционы, Компонент индексов
- Chart Type: Поточный график (Real-time chart)

<https://ru.investing.com/equities/omega-healthcare>

2  
0

PAYPAL HOLDINGS. INC. ISIN US70450Y1038



[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-PYPL.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-PYPL.SPBZ)

<https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/pypl>

2  
1

ROBLOX ISIN US7710491033

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблорованные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB). The instruments listed include D.R. Horton BLOCKED, Roblox BLOCKED (with a price of 1 251,00 P), Proto Labs BLOCKED, iRobot BLOCKED, Spotify Technology..., Berkshire Hathaway..., Dominion Energy BL..., Target BLOCKED, Comcast BLOCKED, Billbill BLOCKED, Biogen BLOCKED, and CrowdStrike BLOCKED. The main panel displays the details for 'Roblox BLOCKED' with a price of 1 251,00 P. The right panel shows a 'Торги' (Trading) section with a table of market data:

Показатель	Значение
Последняя цена	1 251,00 x 1
Изменение цены	—
Открытие	1 251,00
Максимум	1 251,00
Минимум	1 251,00
Дневной диапазон, %	—
Пред. закрытие	—
Объем	112
Средний объем (52W)	—
Оборот	—
Рын. капитализация	0
Изменено	28 окт., 16:47:45 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-RBLX.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-RBLX.SPBZ)

The screenshot shows the Investing.com website for Roblox Corp (RBLX). The page displays the current stock price as 30,98 USD, with a change of +0,43 (+1,41%). The market is closed at 23:00:00. A notification indicates that the earnings report is expected in 12 days. The page includes navigation tabs for 'Обзор', 'График', 'Новости и аналитика', 'Отчеты', 'Теханализ', and 'Форум'. The URL at the bottom is <https://ru.investing.com/equities/roblox-corp>.

2  
2

SHELL ISIN US7802593050

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПб' (Blocked instruments SPB). The instruments listed include Bristol-Myers BLOKED, Equitrans BLOKED, Volkswagen BLOKED, T Rowe Price BLOKED, Vipshop Holdings Lt..., The Boeing Compan..., Applied Materials, In..., Shell BLOKED (highlighted), NVIDIA Corporation (...), PHILLIPS 66 BLOKED, Simon Property BLO..., and Alcoa BLOKED. The 'Shell BLOKED' entry shows a price of 3 250,00 P. The main panel displays the 'Shell BLOKED' details, including a price of 3 250,00 P, a 'Заявка' (Order) button, and a 'Статус заявки открыта' (Order status open) notification. Below this, there is a table with columns for 'Операция', 'Инструмент', 'Биржа', and 'Количество'. The table shows a single entry for '768837REAB3'.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-SHEL.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-SHEL.SPBZ)

The screenshot shows the Investing.com website profile for Shell PLC ADR (SHEL). The page title is 'Акции Shell ADR (SHEL) — Investing.com'. The main content area displays the stock price as 66,38 USD, with a change of +0,15 (+0,23%) and an upward arrow. The price is shown in a large font. Below the price, there is a 'Закрыт' (Closed) status at 23:00:00. A 'После закрытия' (After closing) section shows a price of 66,18, a change of -0,20 (-0,30%), and a downward arrow. A notification bar indicates 'Отчет о доходах ожидается через 6 д.' (Income statement expected in 6 days). The page also features a 'Добавить в портфель' (Add to portfolio) button and a search bar. The bottom navigation bar includes links for 'Обзор', 'График', 'Новости и аналитика', 'Отчеты', 'Теханализ', and 'Форум'.

<https://ru.investing.com/equities/royal-dutch-shell-a-plc>

2  
3

SIMON PROPERTY ISIN US8288061091

Заблорованные инструменты СПБ

- Bristol-Myers BLOCKED
- Equitrans BLOCKED
- Volkswagen BLOCKED 6 950,00 P
- T Rowe Price BLOCKED 3 700,00 P
- Vipshop Holdings Lt... 600,00 P
- The Boeing Compan... 9 000,00 P
- Applied Materials, In... 6 999,00 P
- Shell BLOCKED 3 250,00 P
- NVIDIA Corporation L... 20 000,00 P
- PHILLIPS 66 BLOCKED
- Simon Property BLO... 5 000,00 P
- Alcoa BLOCKED

Simon Property BLOCKED 5 000,00 P

768837REAB3

Портфель Заявки История Аналитика

Операция Инструмент Биржа Количество Сумма Цена за штуку Время

Последняя цена 5 000,00 x2

Изменение цены

Открытие 5 000,00

Максимум 5 000,00

Минимум 5 000,00

Дневной диапазон, %

Пред. закрытие

Объем 2

Средний объем (52W)

Оборот

Ран. капитализация 0

Изменение 14:44:15 GMT+3

https://trading.finam.ru/profile/\_SPBZ-SPG.SPBZ

ru.investing.com

Акции Simon Property (SPG) — Investing.com

Investing.com

Поиск на сайте...

Вход / Бесп.

Котировки Мой список Крипто Новости InvestingPro Аналитика Теханализ Графики Бро

Акции Фильтр акций Россия Премаркет США Мировые АДР Россия - АДР Америка Европа Бл. Восток Аз

Simon Property Group Inc (SPG)

Нью-Йорк Цена в USD - Предупреждение

104,54 -1,78 (-1,67%) ▼

Дн. диапазон 104,05 — 106,67

52 недель 100,17 — 133,08

Закрыт - 22:59:59

После закрытия ▲ 105,24 +0,70 (+0,67%) 23:42:41

Отчет о доходах ожидается через 3 д.

Подробнее < 1 | 2 >

Обзор График Новости и аналитика Отчеты Теханализ Форум

Обзор Профиль Прошлые данные Опционы Компонент индексов

https://ru.investing.com/equities/simon-prop-grp

2 STRATEGIC ISIN US86272C1036

4

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB). The instrument 'Strategic BLOCKED' (SEI) is highlighted with a price of 3 112,00 P. On the right, a detailed view for 'Strategic BLOCKED' is shown, including a 'Торги' (Trading) tab with a price of 3 112,00 and a table of trading statistics: Last price 3 112,00 x 12, Opening 3 112,00, Maximum 3 112,00, Minimum 3 112,00, Daily range 0%, Pre-close 0, Volume 12, Average volume (52W) 0, Turnover 0, Market capitalization 0, and Change 13:51:12 GMT+3.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-STRA.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-STRA.SPBZ)

The screenshot shows the Investing.com website for Strategic Education Inc (STRA). The current price is 80,23 USD, up 0,65 (+0,82%). The daily range is 79,65 to 80,32, and the 52-week range is 64,53 to 98,22. A notification states: 'Отчет о доходах ожидается через 6 д.' (Earnings report expected in 6 days). Navigation tabs include 'Обзор', 'График', 'Новости и аналитика', 'Отчеты', 'Теханализ', and 'Форум'.

<https://ru.investing.com/equities/strayer-education>

2  
5

T ROWE PRICE ISIN US74144T1088

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПб' (Blocked instruments). The main panel displays the details for 'T Rowe Price BLOCKED' with a price of 3 700,00 P. On the right, there is a 'Торги' (Trading) section showing the last price as 3 700,00 x 1. Below the main panel, there is a table with columns: 'Операция', 'Инструмент', 'Биржа', 'Количество', 'Сумма', 'Цена за штуку', and 'Время'.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-TROW.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-TROW.SPBZ)

The screenshot shows the Investing.com website for T. Rowe Price Group Inc (TROW). The current price is 88,39 USD, down 4,38 (-4,72%). The page includes a search bar, navigation tabs for 'Котировки', 'Мой список', 'Крипто', 'Новости', 'InvestingPro', 'Аналитика', 'Теханализ', 'Графики', and 'Броке'. A notification states: 'Сегодня ожидается отчет о доходах' (Earnings report expected today). The page also features tabs for 'Обзор', 'График', 'Новости и аналитика', 'Отчеты', 'Теханализ', and 'Форум'.

<https://ru.investing.com/equities/t-rowe-price-gp>

2  
6

TAIWAN SEMICONDUCTOR ISIN US8740391003

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблوكированные инструменты СПб' (Blocked Instruments SPB) with the following items:

- NextEra Energy BLO... (NEE.SPBZ) - 2 000,00 P
- Altria BLOKED (MO.SPBZ) - 2 000,00 P
- Taiwan Semiconduct... (TSM.SPBZ) - 4 050,00 P
- Block Inc BLOKED (SQ.SPBZ) - -
- OMEGA BLOKED (OH.SPBZ) - 1 350,00 P
- Baidu BLOKED (BIDU.SPBZ) - -
- Pfizer Inc. (BLOKED) (PFE.SPBZ) - -
- Medifast BLOKED (MED.SPBZ) - -
- Coca-Cola BLOKED (KO.SPBZ) - 3 500,00 P
- Moderna Inc. (BLOC...) (MRNA.SPBZ) - 4 500,00 P
- Advanced Micro Dev... (AMD.SPBZ) - 5 000,00 P
- Zoom Video BLOKED - -

The main panel displays the details for 'Taiwan Semiconductor BLOKED' (TSM.SPBZ) with a price of 4 050,00 P. The right sidebar shows key statistics:

- Ставка: 3 500,00
- Инфо: 4 050,00
- Дивиденды: 4 050,00 x 2
- Последняя цена: 4 050,00 x 2
- Изменена цены: -
- Открытие: 4 050,00
- Максимум: 4 050,00
- Минимум: 4 050,00
- Дневной диапазон, %: -
- Пред. закрытие: -
- Объем: 2
- Средний объем (52W): -
- Оборот: -
- Рыч. капитализация: 0
- Изменена: 11:21:38 GMT+3

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-TSM.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-TSM.SPBZ)

The screenshot shows the NYSE website page for 'TAIWAN SEMICONDUCTOR MANUFACTURING SPON ADS EACH REP 5 ORD TWD10'. The quote is 85.99, down 1.46 (-1.67%).

Quote details:

- TAIWAN SEMICONDUCTOR MANUFACTURING SPON ADS EACH REP 5 ORD TWD10 (TSM)
- 85.99 -1.46 (-1.67%)
- Last Trade Time: 10/27/2023 16:31:37

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
85.99	-1.46	-1.67%	12389854
TRADE SIZE:	BID-ASK:	BSIZE X ASIZE:	PREV PRICE:
1	86.05/13	3x2	87.45
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WK HI:
87.54	87.78	85.89	110.69
52WK HI DATE:	52WK LO:	52WK LO DATE:	BETA:
06/13/23	59.43	11/03/22	1.0635

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:TSM>

2  
7

TESLA, Inc. ISIN US88160R1014

Заблoкированные инструменты СПБ

- AbbVie Inc. (BLOCKED) .SPBZ - ABBV.SPBZ
- Citigroup Inc. (BLOC... .SPBZ - C.SPBZ 1 700,00 P
- Accenture BLOCKED .SPBZ - AON.SPBZ
- Volkswagen BLOCKED .SPBZ - VWV@OC.SPBZ 6 950,00 P
- Vale S.A. BLOCKED .SPBZ - VALE.SPBZ
- Delta Air Lines, Inc. (... .SPBZ - DAL.SPBZ
- Alteryx, Inc. (BLOCK... .SPBZ - AYX.SPBZ
- TAL Education BLOC... .SPBZ - TAL.SPBZ
- Wells Fargo BLOCKED .SPBZ - WFC.SPBZ
- PayPal Holdings, Inc.... .SPBZ - PYPL.SPBZ 2 700,00 P
- Tesla, Inc. (BLOCKED) .SPBZ - TSLA.SPBZ 13 000,00 P
- Bristol-Myers BLOCK... .SPBZ - BMY.SPBZ

Tesla, Inc. (BLOCKED) .SPBZ - TSLA.SPBZ 13 000,00 P

768637REAB3

Портфель Заявки История Аналитика

Операция Инструмент Биржа Кол-во Цена за шт. Время

Местное время 27.10.2023, 16:02:44

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-TSLA.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-TSLA.SPBZ)

Excel www.nasdaq.com Tesla, Inc. (TSLA) Stock Price, Quote, News & History | Nasdaq

MYQUOTES: TSLA PYPL NVDA MRNA CROX CLOV AMAT AAPL GOOG INTC AMD ZM MSTR MOMO FSLR CMCSA AMZN NFLX AVGO AMGN BIDU WDC ML Edit my quotes

**Tesla, Inc. Common Stock (TSLA)**

Nasdaq Listed Nasdaq 100

**\$207.25 -0.05 (-0.02%)**

Bid: \$207.25 x 15  
Ask: \$207.29 x 83  
Volume: 94,528,916  
OCT 27, 2023 4:47 PM ET

+\$ ADD TO WATCHLIST + ADD TO PORTFOLIO

QUOTES Summary Real-Time After-Hours LIVE Pre-Market Charts

NEWS & ANALYSIS News Press Releases Analyst Research

Oct 27, 2023 4:47 PM ET

1D 5D 1M 6M YTD 1Y 5Y MAX

<https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/tsla>

2  
8

THE BOEING COMPANY ISIN US0970231058



The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблорованные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB) including Bristol-Myers, Equitrans, Volkswagen, T Rowe Price, Vipshop Holdings, The Boeing Company, Applied Materials, Shell, NVIDIA Corporation, PHILLIPS 66, Simon Property, and Alcoa. The main panel displays 'The Boeing Company (BLOCKED)' with a price of 9 000,00 P. Below this, there are tabs for 'История' (History) and 'Аналитика' (Analytics). The bottom right corner shows the time '14:02:30 GMT+3'.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-BA.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-BA.SPBZ)

The screenshot shows the NYSE website for BOEING CO BA. The quote is 179.69, up 0.60 (+0.34%). The last trade time is 10/27/2023 16:32:13. Below the quote, there is a table with trading statistics:

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
179.69	+0.60	+0.34%	4577403
TRADESIZE:	BID-ASK:	BSIZEXASIZE:	PREVPRICE:
1	178.0149	1x1	179.09
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WKHI:
180.00	182.3299	179.01	243.10
52WKHIDATE:	52WKLO:	52WKLODATE:	BETA:
08/01/23	139.52	10/31/22	1.4491

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:BA>

2  
9

TOTALENERGIES ISIN US89151E1091

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, there is a list of 'Заблокированные инструменты СПБ' (Blocked Instruments SPB). The instruments listed include T Rowe Price BLOKED (3 700,00 P), Vipshop Holdings LT... (600,00 P), The Boeing Compan... (9 000,00 P), Applied Materials, In... (6 999,00 P), Shell BLOKED (3 250,00 P), NVIDIA Corporation (...), PHILLIPS 66 BLOKED, Simon Property BLO... (5 000,00 P), Alcoa BLOKED, Hello Group BLOKED, TotalEnergies BLOC... (3 600,00 P), and Virom Galactic Holdi... The 'TotalEnergies BLOC...' instrument is highlighted. The main panel shows the details for 'TotalEnergies BLOKED' with a price of 3 600,00 P and a 'Заявка' (Order) button. The right panel displays market data for the instrument, including 'Последняя цена' (Last price) at 3 600,00 x 5, 'Максимум' (Maximum) at 3 800,00, and 'Минимум' (Minimum) at 3 600,00. The bottom of the interface shows a navigation bar with 'История' (History) selected.

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-TTE.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-TTE.SPBZ)

The screenshot shows the Investing.com website for TotalEnergies SE ADR (TTE). The page displays the current price as 66,29 USD, up 0,64 (+0,97%) from the previous close. The daily range is 66,14 to 67,78, and the 52-week range is 54,10 to 67,78. A notification states: 'Торгуется по цене, близкой к 52-недельному максимуму' (Trading at a price close to the 52-week high). The page includes a search bar, navigation tabs for 'Котировки', 'Мой список', 'Крипто', 'Новости', 'InvestingPro', 'Аналитика', 'Теханализ', and 'Графики'. Below the price, there are tabs for 'Обзор', 'График', 'Новости и аналитика', 'Отчеты', 'Теханализ', and 'Форум'. The URL at the bottom is <https://ru.investing.com/equities/total-s.a>.

3  
0

VIPSHOP HOLDINGS LTD ISIN US92763W1036

Заблорованные инструменты СПБ

- Bristol-Myers BLOCKED
- Equitrans BLOCKED
- Volkswagen BLOCKED 6 950,00 P
- T Rowe Price BLOCK... 3 700,00 P
- Vipshop Holdings LT... 600,00 P
- The Boeing Compan... 9 000,00 P
- Applied Materials, In... 6 989,00 P
- Shell BLOCKED 3 250,00 P
- NVIDIA Corporation (... 20 000,00 P
- PHILLIPS 66 BLOCKED
- Simon Property BLO... 5 000,00 P
- Alcoa BLOCKED

Vipshop Holdings Ltd ADR (BLOCKED) 600,00 P

Последняя цена: 600,00 x 1

Измененная цена: —

Открытие: 600,00

Максимум: 600,00

Минимум: 600,00

Длиной диапазон, %: —

Пред. закрытие: —

Объем: 1

Средний объем (52W): —

Оборот: —

Рыч. капитализация: 0

Изменение: 11-16:22 GMT+3

768837REAB3

Оценка портфеля Прибыль Свободно

Все операции За весь период Инструменты

Операция Инструмент Биржа Количество Сумма Цена за штуку Время

Местное время 27/10/2023, 17:17:31

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-VIPS.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-VIPS.SPBZ)

www.nyse.com NYSE

Listings Trading & Data Insights About

Note: Quote Data is Delayed At Least 15 Minutes

VIPSHOP HLDGS LTD SPON ADS EA REPR 0.2 ORD SHS CLA VIPS

QUOTE OPTIONS

QUOTE

VIPSHOP HLDGS LTD SPON ADS EA REPR 0.2 ORD SHS CLA (VIPS)

14.47 -0.02 (-0.14%)

Last Trade Time: 10/27/2023 16:07:21

LAST:	CHANGE:	% CHANGE:	VOLUME:
14.47	-0.02	-0.14%	2355409
TRADE SIZE:	BID-ASK:	BSIZE X ASIZE:	PREV PRICE:
1	14.46/89	1x1	14.49
OPEN:	HIGH:	LOW:	52WK HI:
14.82	14.95	14.36	19.13
52WK HI DATE:	52WK LO:	52WK LO DATE:	BETA:
07/31/23	6.73	10/26/22	0.59

EXCHANGE

<https://www.nyse.com/quote/XNYS:VIPS>

3  
1

VOLKSWAGEN ISIN DE0007664039

The screenshot shows a trading platform interface. On the left, a list of 'Заблорованные инструменты СПБ' (Blocked Instruments) includes:

- Bristol-Myers BLOKED (SPBZ - BMY.SPBZ)
- Equitrans BLOKED (SPBZ - ETRN.SPBZ)
- Volkswagen BLOKED (SPBZ - VOW3@DE.SPBZ) - 6 950,00 P
- T Rowe Price BLOKED (SPBZ - TROW.SPBZ) - 3 700,00 P
- Vipshop Holdings Lt... (SPBZ - VIP3.SPBZ) - 600,00 P
- The Boeing Compan... (SPBZ - BA.SPBZ) - 9 000,00 P
- Applied Materials, In... (SPBZ - AMAT.SPBZ) - 6 999,00 P
- Shell BLOKED (SPBZ - SHEL.SPBZ) - 3 250,00 P
- NVIDIA Corporation (... (SPBZ - NVDA.SPBZ) - 20 000,00 P
- PHILLIPS 66 BLOKED (SPBZ - PSX.SPBZ)
- Simon Property BLO... (SPBZ - SPO.SPBZ) - 5 000,00 P
- Alcoa BLOKED

The main panel shows the 'Volkswagen BLOKED' instrument with a price of 6 950,00 P. The right sidebar displays market data:

Станок	Торги	Инфо	Дивиденды	ЗМ
0	230,00			7 100,00
Последняя цена: 6 950,00 x 1				
Изменение цены: —				
Открытие: 7 100,00				
Максимум: 7 100,00				
Минимум: 6 950,00				
Дневной диапазон, %: —				
Пред. закрытие: —				
Объем: 6				
Средний объем (52W): —				
Оборот: —				
Рыч. капитализация: 0				
Изменения: 13:30:53 GMT+3				

<https://ru.investing.com/equities/volkswagen-vz?cid=10520>

The screenshot shows the Investing.com website for Volkswagen AG Vz (VOWG\_p). The current price is 99,29 EUR, down 0,68 (-0,68%) from the previous close. The market is closed at 18:37:16.

Key features on the page include:

- Price: 99,29 -0,68 (-0,68%)
- Day Range: 99,25 - 101,06
- 52 Week Range: 97,83 - 144,98
- Feature: Высокая дивидендная доходность (High dividend yield)
- Navigation: Обзор, График, Новости и аналитика, Отчеты, Теханализ, Форум
- Chart: Поточный график (Real-time chart)

[https://trading.finam.ru/profile/\\_SPBZ-VOW3@DE.SPBZ](https://trading.finam.ru/profile/_SPBZ-VOW3@DE.SPBZ)